

物业管理服务认证证书

产品名称	物业管理服务认证证书
公司名称	湖南中环联企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	长沙市开福区北辰三角洲奥城(E5地块)6栋309房
联系电话	19918870515

产品详情

物业管理服务认证的重要性，随着城市建设的发展，各种住宅、商业大厦、办公大楼、标准工业厂房以及住宅小区日益增多，它们在交付使用后，都面临着管理、养护、修缮的问题:不仅是新建楼宇、住宅小区是如此，历代保存下来的原有老房屋也存在着定期养护修缮的问题。原有在产品经济体制下形成的房屋管理模式，早已显得落后，不适用了。在商品经济体制下，房屋的管理、修缮、服务，出路只有一个，借鉴国际经验，推行社会化、专业化的管理模式,由物业管理公司统一实施专业化管理。如果想改善这些问题，那么物业管理服务认证务必仔细了解一下。

物业管理服务认证，是通过对物业组织服务能力、服务过程的控制、服务绩效的综合评价，促进物业组织建立职业化、规范化、专业化管理，向公众证明自身能力，向同行证明自身的服务水平的方式之一。

物业管理服务认证的意义：

1.有利于加强企业内部的管理能力，让管理制度更加规范化

通过物业管理服务认证，形成系统化和规范化的管理制度。明确内部职责，使各个部门都能严格按照认证规定的要求和流程运作，强化企业的服务能力，优化企业的管理制度。

2.有利于企业改进和降低成本，提高客户满意度

帮助企业走上环保经济型路线，有效降低经营成本，改进客户满意度。改善环境并提高维护能力，进而提升公司形象。

3.为企业提供科学有效的管理指南

通过物业管理服务认证，强化员工的服务意识，提高企业人员的综合素质。加强员工的自主性，提高整体服务水平。