

云浮市建筑工程质量检测机构

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 云浮市建筑工程质量检测机构 |
| 公司名称 | 方十（广东）工程技术有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | 业务1:清远房屋鉴定中心 业务2:清远房屋检测机构 业务3:CMA认证 |
| 公司地址 | 广东省海南省各地区皆可承接 |
| 联系电话 | 16620023371 |

产品详情

存在以下情况时，需进行厂房安全性检测

- 1、达到设计使用年限拟继续使用;
- 2、用途改变;
- 3、使用环境改变;
- 4、遭受灾害或者事故;
- 5、存在较严重的质量缺陷;
- 6、出现影响结构安全性;
- 7、未达到设计使用年限;
- 8、对可靠性有疑。

广东方十检测鉴定机构拥有一支从事房屋安全检测、鉴定的技术队伍，其中取得国家一级注册结构工程师资格2人，工程师4人，工程师、助理工程师若干。另外还聘请省内、外多名建筑物鉴定方面的zhuān家作为顾问。

云浮市建筑工程质量检测机构,公司业务范围房屋检测，房屋安全检测，房屋抗震鉴定，工业建筑(厂房

、车间、仓库、机房等);商业建筑(商场、办公楼、等);教育机构(教学楼、食堂、宿舍、培训机构等);公共建筑(、博物馆、体育馆、图书馆、历史保护建筑等)。

根据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-2015)规定，任何建筑物在大修前，改造或增容、改建或扩建前，改变用途或使用环境前，都应进行可靠性鉴定。而在鉴定工作中，需要特别注意对基础及地基承载力、原结构承载力进行复核，因为这些结构的承载力如果不能满足加层改造要求，会造成房屋倾斜、开裂，甚至是上部结构构件严重损坏。以下是房屋加层改造检测鉴定主要内容：

建筑物质量不达标导致基础下沉

房屋地基基础不均匀还有可能是房屋施工阶段，由于施工单位未按照国家有关规范进行施工，使用的建筑材料不符合有关部门的标准，或者是使用建筑材料的时候未考虑施工地方的特殊环境和因素，使得建筑物在完成之后出现质量问题，而有关部门在验收时又未及时发现。使用的不合格材料在经历过一段时间后，就会出现严重的质量问题，导致整个建筑物的地基基础不均匀，影响建筑物使用者的正常生产生活。

作为可承接云浮市本地第三方房屋检测鉴定机构,我们不仅能承接云浮市房屋/厂房/学校幼儿园/危房/商业楼等安全检测鉴定，还承接其它多地区检测鉴定业务。例如有台山、万宁、厚街、天河、坡头区、道滘、连平县、石排、顺德、湛江市、遂溪县、阳西县、鹤山市、恩平、湘桥区、大埔县、云城区、高明区、南沙、惠东、光明区、阳东区、汕尾市、四会市、从化区、阳春、海丰县、新丰县等地区检测鉴定、加固施工、设计业务。

钢结构检测报告的编制是钢结构工程验收的重要环节，也是对施工质量的最终检验。在钢结构工程的施工过程中，施工单位必须严格按照设计要求和有关标准规范来执行。

如果发现质量问题要及时进行处理和解决。那么，钢结构检测报告的编写要求是什么?下面就由小编为大家讲解一下：

一.结构构件尺寸偏差、标高偏差的允许值

- 1.柱顶标高偏差为+50mm;
- 2.墙厚偏差为 ± 20 mm(单层住宅);
- 3.梁底标高误差为-50mm;
- 4.板面水平度公差值为21000;
- 5.板缝宽度公差值为10~12mm
- 6.梁与柱节点处最大相对位移不得超过其自由跨度的1200

二.材料强度等级及混凝土强度等级

1.当设计无具体说明时，一般按现行国家标准《混凝土结构设计规范》gbt50010-2002中表5.2.4的规定采用。

2.当设计有具体说明时，可按下列规定采用：

a) 当钢筋或预应力筋直径 $\geq 25\text{mm}$ 且数量较多时，宜优先选用c30级高强钢筋配普通混凝土

b) 当钢筋混凝土保护层厚度 $\geq 100\text{mm}$ 时

c) 预制构件用现浇砼

d) 承受动力作用的预应力砼受压区

e) 预制小截面构件

三.钢材力学性能

1.钢号、规格应符合gb700-88的规定

2.屈服点 σ_s 取235mpa

3.抗拉强度 σ_m 取275mpa

4.伸长率 σ 取10%

四.连接构造措施

1.焊缝质量

(1)焊接方法 (2)焊条类型 (3)焊接工艺 (4)焊缝外观 (5)无损检测 (6)其他注意事项 (7)特殊部位处理 (8)对接接头位置控制 (9)焊接缺陷修补 (10)补强加固 (11)防腐处理

2.螺栓连接

(1)紧固件种类及规格 (2)紧固件连接形式

五.变形观测记录

六.隐蔽工程验收记录

七、分项工程质量评定记录

八、分部工程质量评定记录

九.单位(子单位)工程质量竣工验收记录

十、竣工图。

清远市云浮市建筑工程质量检测机构,连山壮族瑶族自治县云浮市建筑工程质量检测机构(永和镇,吉田镇,太保镇,禾洞镇,福堂镇,小三江镇,上帅镇,连山林场,禾洞农林场)。连南瑶族自治县云浮市建筑工程质量检测机构(三江镇,大麦山镇,寨岗镇,三排镇,涡水镇,大坪镇,香坪镇)。佛冈县云浮市建筑工程质量检测机构(石角镇,水头镇,汤塘镇,龙山镇,高岗镇,迳头镇)。连州市云浮市建筑工程质量检测机构(连州镇,星子镇,大路边镇,龙坪镇,西岸镇,保安镇,丰阳镇,东陂镇,九陂镇,西江镇,瑶安瑶族乡,三水瑶族乡)。清新区云浮市建筑工程质量检测机构(太和镇,太平镇,山塘镇,三坑镇,龙颈镇,禾云镇,浸潭镇,石潭镇,笔架林场)。英德市云浮市建筑工程质量检测机构(英城街道办事处,沙口镇,望埠镇,横石水镇,桥头镇,青塘镇,白沙镇,大站镇,西牛镇,九龙镇,含光镇,大湾镇,石灰铺镇,石牯塘镇,下太镇,波罗镇,横石塘镇,大洞镇,连江口镇,黎溪镇,水边镇,英红镇,东华镇,黄花镇)。清城区云浮市建筑工程质量检测机构(凤城街道办事处,东城街道办事处,洲心街道办事处,横荷街道办事处,源潭镇,龙塘镇,石角镇,飞来峡镇,清远市高新技术产业开发区,清远市国营银盏林场)。阳山县云浮市建筑工程质量检测机构(青莲镇,江英镇,杜步镇,七拱镇,太平镇,杨梅镇,大?镇,小江镇,岭背镇,黄盆镇,黎埠镇,阳城镇,秤架瑶族乡)。

2022年12月1日新消息,据云浮市房屋安全检测鉴定中心技术部透露