

# 南山科技园达实智能大厦精装修办公室出租

产品名称	南山科技园达实智能大厦精装修办公室出租
公司名称	深圳市新一代地产有限公司
价格	170.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区海岸大厦1401
联系电话	13724205294 13724205294

## 产品详情

### 达实智能大厦

出租面积：130-200-300-400-500-600-1000-2000平

出租价格:170元/平

位于深圳高新技术产业园核心地带，北临深南大道，东通科苑路，南接白石路和滨河大道，1、2号线上盖，地理位置位置优越，交通便利。与深圳大学、清华大学深圳研究学院、深圳虚拟大学园比邻而居，周边汇聚了中兴、联想、百度、腾讯、创维、TCL等大型，坐拥产学研资的综合环境。

建筑面积10万平方米，总层数地上40层，地下4层，高度达200米层写字楼，四角无柱设计，视野一览无遗使得室空间无限延伸。基础楼层提供银行、餐饮、会议、休闲、日常商务等配套设施，顶部楼层设有服务于家的商务会所及基于达实自有技术、产品展示的概念式智慧、智慧，完善的商务配套尽纳尽享。

在项目设计、施工、运维全生命周期内，达实大厦建设团队还全面、广泛的运用BIM技术，在国内个实现了建筑全生命周期信息管理，实现低碳设计、绿色施工、智慧运维。让城市更智慧，让建筑更节能，达实将发挥主业，将达实大厦全力打造成绿色、智慧的大厦！

### 交通优势

地铁：1号线深大站；周边有多条公交线路，可到达深圳各地，节省员工上下班时间，让工作更有效率

公交：附近有b609路、b683路、b684路、m388路、n8路等多条公交线路汇聚于此，便捷的交通为公司节约时间成本，是员工选择公司的重要优势

## 周边配套

餐饮：三湘人家、家乐缘、面鼎香食街、巴糧坊、真功夫等；

天虹总部，万豪酒店、欧索米萝咖啡中科店等；

银行：中国银行24自助银行、工商银行、建设银行24自助银行等；

达实大厦目前22-41层招租，200-3000平直租位于深圳高新技术产业园核心地带，总层数地上40层，地下4层，高度达200米，欢迎来电咨询。

物业招商 免中介费 周女士