

# 证监会房地产私募股权基金公司注册办理要求

产品名称	证监会房地产私募股权基金公司注册办理要求
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	红树湾壹号A座1805
联系电话	13648085207 13648085207

## 产品详情

基金管理人应当根据《证券投资基金法》、《私募投资基金监督管理暂行办法》及《私募投资基金募集行为管理办法》等法律法规，在基金募集前，向投资者如实披露基金的风险收益特征，不得有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。基金管理人应当根据《证券投资基金法》、《私募投资基金监督管理暂行办法》及《私募投资基金募集行为管理办法》等法律法规，在基金募集前，向投资者如实披露基金的风险收益特征，不得有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

(2) 市场监督管理局：基金根据要求取得金融办的前置审批后，前往市场监督管理局办理工商注册登记。基金的工商注册名称有什么要求？

中基协于2018年11月20日发布《私募投资基金命名指引》，对私募投资基金的命名要求如下：

(1) 私募投资基金名称不得明示、暗示基金投资领域或承诺保本或承诺收益，不得含有“避险”、“高收益”、“保本”、“低风险”等与私募投资基金风险收益特征不符的表述，不得含有“资管”、“信托”、“理财产品”等字样，不得含有虚假记载和误导性陈述，不得对投资业绩进行夸大或误导性陈述。

(3) 未经合法授权，私募投资基金名称中不得非法使用知名人士姓名、知名机构的名称或者商号；

(4) 私募投资基金名称不得使用相似或类似字样；“信托计划”、“专户”、“理财产品”等容易与金融机构混淆的名称不得使用。

(5) 私募投资基金名称应当体现基金业务类别的字样，且应当与基金合同约定的基金投资范围、投资

(6) 私募股权投资基金名称中不得使用“创业投资”特点，不得使用“并购投资”、“股权投资”、“基础设施投资”等字样。

基金的工商注册经营范围有什么要求？

根据《私募投资基金监督管理暂行办法》、《私募投资基金命名指引》（中基协发〔2018〕3号《命名指引》），“要求私募投资基金经营范围应当包含基金业务，不得包含其他业务，建议基金

设立基金选择注册地考虑的因素是什么？

选择基金注册地应综合考虑税收优惠、政策便利、商业需求等因素，以满足基金需求：

(1) 税收优惠政策：某些地方对投资基金有税收优惠的政策，可以考虑将基金在该地落地；例如海南

(2) 投资人要求：例如投资人中有政府引导基金，则引导基金要求基金注册在其所在地；

(3) 政策便利：例如设立外商投资股权投资试点企业（“QFLP基金”）应考虑对QFLP有特殊政策的城市