

# 深圳坪山综合保税仓库招租 坪山保税仓出租

产品名称	深圳坪山综合保税仓库招租 坪山保税仓出租
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司
价格	28.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市坪山新区深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601号
联系电话	15818752481 13028866099

## 产品详情

坪山保税区 深圳综合保税区 出口加工区 坪山保税物流园 深圳坪山保税区

提供保税区仓库 供应免税仓库 租赁海关监管仓库 坪山保税区仓库出租 供应深圳保税区仓库 海关监管仓 为了节省您宝贵的时间请电话联系桑小姐，深圳现有大量保税区仓库招租

保税仓库的作用很简单的从字面理解,保税二字,就是可以保税,放到保税仓库里面就可以暂缓缴纳税金。打个比方,如果一批货物货值很高,一次性进口到国内缴纳的税金肯定是一笔不小的费用,这时如果把货物报关到保税区的仓库就会得到很大的缓解,你在国内可能会分不同的时间段卖给不同的客户,这时货物在保税仓库里存放,如果这批货物里有一部分刚好你有客户现在需要,那么我这部分货物进征税进口到国内销售给你的客户,剩余部分可以继续继续在保税仓库里存放

坪山保税区保税仓具有的政策优势:

坪山保税区是经批准设立的、海关实施特殊监管的经济区域,是我国目前开放度和自由度的经济区域。

其功能定位为“保税仓储、出口加工、转口贸易、检测维修“四大功能”

海关对保税区实行封闭管理,境外货物进入保税区,实行保税管理境内其他地区货物进入保税区,视同出境;商务、外汇管理等部]对保税区也实行较区外相对优惠的政策;

功能一:国外货物进区免税,免配额许可证。

类型1.国外进口国内的货物,如有批文配额或有关手续没办好,可暂时存放在保税区,免滞柜费码头费等高昂费用。

类型2.国外大批量进口的货物,分为小批量配送国内,可节省从国外进口的物流成本,减轻税金的负担。

类型3.国际中转的货物,要在中国换包装,刷唛头,然后转运到其他国家。因保税区仓储的价格便宜,到时区港联动后,运输及报关方便后,可成为国际的大仓储。

功能二:国内进区退税。

类型1.国内进保税区即可退税如有出口复进口的企业,替代转厂及香港-天游,为企业赢得利润和节省物流成本。

类型2.国家如有退税调整的货物,可先放保税区免担出口关税调整的风险。

类型3.加工手册的到期但进出口货物数量不平衡。可利用保税区进出货物,以获得平衡,及时核销手册。

功能三保税维修功能

类型1.出口国外的电器及有关产品,如有质量问题退运回中国维修如果进到国内需办繁琐的商检南批及海关审批,交纳金。如进入保税区可保税进行维修,手续简便,免交金。

类型2.出口后有包装问题的货物可进入保税区换包装再运出口。

我司提供保税区各类仓库办公室厂房,以及增值仓库增值服务。进口货物进保税区内仓库,免关税,

保税区仓库出租: 50平100平200平10000平分租整租。以保税仓库为中心辐射,球采购、配送、分拨、并配有公路运输、水路运输、空运、装卸、报关、商检等一些配套一站式服务