

万宁市房屋质量鉴定 技术先进单位

产品名称	万宁市房屋质量鉴定 技术先进单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

万宁市房屋质量鉴定 技术先进单位

一、对于房屋或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进屋安全性检测以及加固处。

- 1、达到使用年限拟继续使用;
- 2、用途改变或使用需求增加;
- 3、使用环境改变;
- 4、遭受灾害或者事故;
- 5、存在较严重的质量缺陷;
- 6、出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态;
- 7、未达到设计使用年限，需要了解结构现状;
- 8、对可靠性有疑。

二、房屋鉴定委托人须提供下列资料：

1、房屋所有权证书或证明其房屋产权所属关系的有效证件、租赁合同或证明与鉴定房屋机关民事权利的有效证件副本；

- (2) 有关房屋技术、管理档案材料；
- (3) 法律、法规规定应提供的其它资料；
- (4) 填写鉴定委托书（即鉴定申请表）并交纳鉴定费用；

三、万宁市房屋质量鉴定程序：

- (1) 接受委托；
- (2) 开展调查，摸清房屋的历史和现状；
- (3) 现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况；
- (4) 复核验算，整理技术资料；
- (5) 全面分析，论证定性，作出综合判断，提出处理建议；
- (6) 签发鉴定文书；

