

# 玉溪市危房安全性鉴定项目实例分析出具报告

产品名称	玉溪市危房安全性鉴定项目实例分析出具报告
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

危险及紧急建筑物的测试及识别

安全检测和灾后住房（4）火灾，水灾，地震等的识别

- 1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告。
- 2.根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度。
- 3.根据规范抽检柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 4.检测框架柱梁截面尺寸、楼板厚度。

（5）建筑设计资料缺失，结构信息质量检测鉴定

（6）结构（振动，爆破，挖坑）周围的房屋安全检测和鉴定，证据保全识别

危房质量安全检测单位

危房安全性鉴定项目实例分析：

根据现场调查了解及对洞口进行检查，开洞位置在二层现浇板，该现浇板厚为150mm，洞口形状为矩形，长2000mm，宽1150mm。长截面底筋与面筋各切断10根，宽截面底筋与面筋各切断5根（部分钢筋在砼里）。楼板开洞后局部切断了原有的传力路径和配筋。施工方为不影响原主体结构安全

危房安全检测鉴定鉴定低收费价格鉴定内容及方式简述

- 1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋产权人、房屋使用人、房屋装修概况及房屋用途进行全面调查及描述。
- 2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装修及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行拍照及登记。