

智衍大厦 租赁中心 欢迎您！

产品名称	智衍大厦 租赁中心 欢迎您！
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	45.00/平方米
规格参数	管理费:10元/平方米 使用率:70% 停车位:600个
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

产品详情

项目简介 · PROFILE

智衍大厦 租赁中心 欢迎您！

智衍创新大厦项目位于田寮路与寮玉一路交会处西南侧，总建筑面积60154平方米，地下室一层，地上为两栋研发办公楼，采用大空间、大荷载设计，自项目开工建设至今，建发集团与承建方始终以追求卓越的工匠精神、以质量为本的作业态度、以不畏困难的创优意识，高标准实施全过程建设管理。

【项目基础信息】

建筑面积：厂房面积共计约4.8万m²（1号楼+2号楼）

层数：1号楼：77.50m/17层，2号楼：37.00m/8层

项目特点

优质产业聚集，助力企业集群化发展

一大批总产值超千亿的企业环绕：和而泰智能控制、TCL华星光电、迈瑞医疗、贝特瑞、普联、欧菲光等。

全维立体交通网络，30分钟畅达大湾区核心城市

四维一体便捷交通（1城轨2高铁3高速4地铁）

【1道城轨】10分钟达深圳北站、30分钟直达广州、香港

【2条高铁】无缝接驳赣深高铁、莞深城际，差旅出行

【3条高速】紧挨南光、龙大、外环高速，3分钟至南光高速出入口，30分钟近抵宝安、南山、福田

【4条地铁】6号线（已通车）、13号线（在建）、18号线+29号线（规划中），快通深圳湾总部基地、南山科技园、光明科学城。

项目地址：智衍大厦位于深圳市光明区玉塘街道