

美盈森大厦 租赁中心 欢迎您！

产品名称	美盈森大厦 租赁中心 欢迎您！
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	55.00/平方米
规格参数	管理费:10元/平方米 使用率:70% 停车位:709个
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

产品详情

项目简介 · PROFILE

美盈森大厦 租赁中心 欢迎您！

美盈森大厦 坐落于深圳市光明区中心地带(观光路北侧，光侨路东侧)，是光明区的地标性建筑，毗邻光明区公安分局，距光明区行政服务大厅约200米，占地面积20亩，建筑面积7.6万平方，共两栋。

美盈森大厦

租赁详情：

租金：55元/m²

管理费：10元/m²

租赁面积：300-500-1000-1500-2000-5000平米

总层数：地上21层，地下三层

楼板承重：

2至5楼：500kg/m²

6至21楼：300kg/m²

电梯：共8部垂直电梯，客梯6部，货梯2部。

车位：地下二层共709个停车位，

配套：

会议中心、停车场、空中花园、大型食堂、精致餐饮、精品酒店、便利店、咖啡厅、健身会所

周边：新城公园、竹韵公园、虹桥公园、光明小镇、国科大医院、群众体育中心、光明会展中心

美盈森大厦共21层、项目总占地7.6万平米,总建筑面积25万平米,

幕墙:LOW-E中空玻璃、铝塑板幕墙纯正甲级写字级配置

大堂:12米挑高，

空调:采用集中供冷中央空调系统和新风系统，可提供全天24小时使用(办公)，

项目地处光明新区高新技术产业园，是承载全市
高新产业项目的主要区域，也是新区产业发展的主要聚集区。

地址：深圳市光明区光侨路与科泰路交叉路口往东北约90米 美盈森大厦

疫情期间看房请提前预约。