

恒泰裕华南医谷 租赁中心 欢迎您！

| | |
|------|------------------------------------|
| 产品名称 | 恒泰裕华南医谷 租赁中心 欢迎您！ |
| 公司名称 | 深圳市赛尔优科技有限公司 |
| 价格 | 55.00/平方米 |
| 规格参数 | 管理费:12元/平方米 使用率:70% 停车位:800个 |
| 公司地址 | 深圳市 |
| 联系电话 | 15323862337 |

产品详情

【恒泰裕华南医谷】 开发商直租 租赁中心 欢迎您！

开发商一手物业，现楼招租，即租即用！全球租赁，盛世启动
恒泰裕华南医谷自有红本物业已隆重招商，位于光明区凤凰街道同惠路与同业路交汇处。

总占地4万余平方米，总建筑面积约16万平方米(含2层地下室)，共3栋4座塔楼，楼面承重500KG/m²。
楼宇首层高6米、2-6层高5.4米、7-20层高4.5米，地下室共2层，车位800余个。

1号楼主要用于创新孵化器和众创空间，单层面积1680m²，装修交付，120m²起租，现13-19层可分租，配套2部货梯+6部客梯。

2号楼为自营酒店。3号楼主要用于研发、办公和轻生产，单层面积1100m²，整层出租，毛坯交付，公区精装，配套2部货梯+3部客梯。

租金：65-75元/m²，年递增5%

管理费：10元/m²

本体维修金：0.25元/m²

空调费：12元/m²

园区规划设计办公、研发、酒店、餐厅商业等综合功能。

导航位置：恒泰裕大厦