

东莞街口村厂房承重安全检测鉴定机构

产品名称	东莞街口村厂房承重安全检测鉴定机构
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	2.00/平方米
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:CMA资质备案 深圳市:业务全国
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

产品详情

厂房房屋结构楼地面

低层和多层房屋的楼板主要是预制构件，要观察楼板布板是否平整，有无裂缝。产生裂缝的原因有两种：一是房屋的圈梁不平和布板时座浆不匀；二是预制板的质量不过关，挠度过大。中高层、高层房屋的楼板主要是现浇板，现浇板的整体性和防水性都比较好，主要观察是否有露筋或蜂窝麻面现象，其混凝土的强度等级用肉眼是观察不出来的，可以看质量检验报告，如果混凝土的质量过差，用手就可以把凸出的地方抠掉，例如在柱子的转角处等是检查的好地方。厨房和卫生间的地坪必须是现浇整体板，不能用预制板，这是根据它们的特殊防水要求来做的。对于厨房和卫生间的地坪可以进行闭水试验：灌水20至30毫米，保持24小时，如果地坪没有渗水现象说明是合格的。还要测试一下此地坪的坡度是否坡向地漏，有没有倒坡和地面积水的现象。