

坪山保税区介绍

产品名称	坪山保税区介绍
公司名称	深圳浩通进出口代理有限公司
价格	26.00/平方米
规格参数	深圳保税区:保税区厂房 福田保税区:保税区仓库 盐田保税区:保税区报关
公司地址	深圳市坪山区龙田街道深圳出口加工区成城发工业园A栋609号（注册地址）
联系电话	13267046660 13028866399

产品详情

为了节省时间来电咨询于经理！

深圳保税区现有3万平米保税仓库对外出租，仓储配送

保税区厂房,保税区功能,保税区仓库,什么是保税区

深圳保税区,盐田保税区,福田保税区,仓储配送,保税区仓库

保税区和综合保税区的区别

保税区和综合保税区虽然只有二字之差，但税收政策却有着非常大的不同，特别是对于销售货物进入到特殊监管区域的企业而已，存在是否能够享受出口退税的差别，需要仔细加以辨别，避免带来不必要的税收风险。

保税区是经批准设立、受海关监督管理的可以较长时间存储商品的区域，其定位为“保税仓储、出口加工、转口贸易”三大功能。

综合保税区是设立在内陆地区的具有保税港区功能的海关特殊监管区域，集出口加工区、保税物流区和港口的功能于一身。

综合保税区是在保税区之后出现的，其功能定位延续了保税区的特点，但又有着不同之处，因此反映在税收政策上，保税区和综合保税区既有相同又有不同。

二者税收政策的共同点是，保税区和综合保税区都是基于“两头在外”的特殊区域定位，以鼓励出口为导向，因此境外货物入区都享受保税政策，具体来说就是：一是境外货物进入保税区或综合保税区都享受免征进口环节税收政策，对于直接从保税区或综合保税区出境的货物，都免征出口关税，免征增值税、消费税；二是区内企业在区内加工、生产的货物，销售给区内企业的，免征增值税、消费税；三是对区内运往境内区外的货物，按照对进口货物的有关规定办理进口报关手续，并对报关的货物征收增值税、消费税。

设立保税物流中心应当具备下列条件：

物流中心仓储面积，东部地区不低于10万平方米，中西部地区不低于5万平方米；

符合海关对物流中心的监管规划建设要求；

选址在靠近海港、空港、陆路交通枢纽及内陆国际物流需求量较大，交通便利，设有海关机构且便于海关集中监管的地方；

经省级人民政府确认，符合地方经济发展总体布局，满足加工贸易发展对保税物流的需求；

建立符合海关监管要求的计算机管理系统，提供供海关查阅数据的终端设备，并按照海关规定的认证方式和数据标准，通过“电子口岸”平台与海关联网，以便海关在统一平台上与国税、外汇管理等部门实现数据交换及信息共享；

设置符合海关监管要求的安全隔离设施、视频监控系统等监管、办公设施。

综合保税区与保税物流中心的区别