

3万平方米保税区仓库物流租赁-浩通进出口

产品名称	3万平方米保税区仓库物流租赁-浩通进出口
公司名称	深圳浩通进出口代理有限公司
价格	26.00/平方米
规格参数	深圳保税区:保税区厂房 盐田保税区:保税区仓库 福田保税区:仓储配送
公司地址	深圳市坪山区龙田街道深圳出口加工区成城发工业园A栋609号(注册地址)
联系电话	13267046660 13028866399

产品详情

为了节省时间来电咨询于经理！

深圳保税区现有3万平米保税仓库对外出租，仓储配送

保税区厂房,保税区功能,保税区仓库,什么是保税区

深圳保税区,盐田保税区,福田保税区,仓储配送,保税区仓库

保税区是什么意思,保税区的作用和意义,什么叫做保税区,什么是保税区

保税区的基本涵义“两个自由,一个管住”两个自由——保税区的货物可自由进出保税区、在保税区内自由流转一个管住——由海关监管。根据现行有关政策,海关对保税区实行封闭管理,境外货物进入保税区,实行保税管理;境内其他地区货物进入保税区,视同出境,即“境内关外”。所谓境内关外,意指国境之内,关税领域、关务行政之外。区内可以免关税,免增值税,流通可以减免流通税。国内货物进入保税区域视同出口,可以享受相关出口政策;保税区域的货物出保税区域,视同货物从国外进口,可以享受

相关进口政策。保税区的目标就是增加外汇收入、扩大劳动就业和带动区域经济发展。自1990年6月国务院批准设立国内**个保税区——上海外高桥保税区开始,迄今为止,我国已建成了天津港、大连、深圳福田、厦门象屿等保税区。经过二十年的发展,我国保税区经济快速发展,综合实力不断壮大,发挥了吸引投资的聚集效应和辐射带动功能。

综合保税区是经国务院批准,具有口岸、物流、加工等功能的实行一体化封闭管理的海关特殊监管区域。主要开展国际转口贸易、国际中转、国际采购、国际分销、仓储物流、商品展示、产品研发、出口加工、港口作业以及相配套的金融、保险、代理、检测、维修等业务。综合保税区集保税区、出口加工区、保税物流园区、港口功能于一身,是对区港一体化的多元化发展。

以下,我们从功能、政策、运作管理等方面对这几个名词进行了比较(鉴于保税港区和综合保税区几乎类似,故合在一起进行比较。

由以上比较可见,保税港区/综合保税区的范畴*为广泛,兼具保税区、出口加工区、保税物流园区的功能。

与保税区相比,保税港区/综合保税区“区港一体”的优势得到充分发挥

与出口加工区相比,保税港区/综合保税区具有的物流分拨等功能,使其与境外、区外经济联系更加紧密

与保税物流园区相比,保税港区/综合保税区允许开展出口加工业务,使其更具临港加工优势。

进入21世纪,为规范不断扩展的开放式加工贸易活动,出口加工区这一特殊监管区模式应运而生,并在海关的主导推进下迅速遍布全国。相对于保税区而言,出口加工区*具含金量的政策是国内货物入区退税,*显著的特性是只能从事单一的出口加工业务。