

## 上海烁谷创研中心地址电话-周浦工业研发厂房出租

产品名称	上海烁谷创研中心地址电话-周浦工业研发厂房出租
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	2.10/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

### 产品详情

烁谷创研中心项目位于张江科学城蓝靛路申江南路3588号，总面积约60000m<sup>2</sup>（占地100亩），园区由单层厂房，多层研发楼和公寓楼组成。

### 项目信息

楼盘地址：上海市张江科学城蓝靛路申江南路3588号

### 研发楼

出租面积：三栋四层研发楼，每栋6111平方米，300平方米起租

客货梯：每栋配置一部客梯，一部3吨货梯

楼层层高：一楼4.5米，楼上3.7米

租赁价格：2.1-2.5元/平方米/天单层厂房

出租面积：一栋23530平方米，层高11米，3000平方米起租。展示面宽，临街10车道，也可做汽车4S店展厅。

租赁价格：2.3元/平方米/天另有配套人才公寓精装修交付288间，餐饮休闲区2700平方米。物业费：5元/平方米/月

## 园区配套

24h安保及监控，餐饮食堂，超市咖啡吧，休闲区，短驳地铁班车，免费停车。交通：园区短驳地铁班车，门口公交直达地铁2/7/13/16/18号地铁。