

惠州房屋安全排查公司

产品名称	惠州房屋安全排查公司
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

房屋检测鉴定的类型不同，需要进行检测鉴定的条件也不同，是否需要进行检测鉴定，一方面取决于房屋本身，一方面取决于房主需求。以下介绍房屋检测鉴定的几种常见检测鉴定类型。

1. 房屋抗震鉴定的条件

一般情况下，房屋改变结构和使用功能，比如装修误拆承重墙、厂房改办公楼等，灾后影响房屋结构安全，比如火灾后，墙壁被灼烧严重等，以及地震常发地区，自建房屋等都需要进行抗震鉴定，以了解房屋抗震性能，采取相应的措施。

2. 房屋完损检测鉴定的条件

需要进行房屋完损检测鉴定的类型比较多，比如房屋老旧，超过设计使用年限、房屋墙体开裂、房屋发生变形以及需要进行危房等级鉴定等，都可以进行完损检测鉴定。完损检测鉴定可将房屋检测鉴定为A/B/C/D四个等级，A级和B级都是安全的房屋，C、D级属于危房。

3. 房屋损坏趋势检测鉴定的条件

房屋损坏趋势检测鉴定主要是对房屋损伤过程的检测鉴定，比如周边挖基坑、周边挖隧道等对房屋造成损伤进行检测鉴定。

4. 房屋安全鉴定的条件

房屋安全鉴定主要考虑房屋是否影响正常居住，比如装饰装修破损、漏水、空鼓，房屋拆改的混凝土梁、板、柱等都需要进行房屋安全鉴定。

5. 其他检测鉴定的条件

比如新装修的房子，需要进行甲醛等有害气体检测，屋顶增加泳池等需要进行荷载鉴定，优秀历史建筑

保护鉴定，房屋质量纠纷需要进行司法鉴定等。

当您的房子存在问题不要怕，欢迎咨询深圳市精衡工程，我公司是依法设立的第三方检测/检查机构。我司连续多年被评为全国房屋安全鉴定系统先进单位，秉承“让中国建设工程更安全”的历史使命，致力于提高中国建设工程的安全水平，降低安全隐患。

对于第三方房屋检测机构，需要有资质，需要按正规流程进行操作，我公司是集检测监测、特种施工、装备制造、设备检修、新型建材于一体，提供科研、设计、施工全过程系统服务的工程技术服务商。从事房屋检测(房屋安全检测、房屋抗震鉴定、房屋完损检测、厂房检测、厂房安全检测等)行业已经很多年了，积累了丰富的检测经验；

通过以上讲解，如果您还有其他疑问，如果您在房屋检测方面遇到什么疑问，请联系网站客服，或者拨打全国热线