

南阳注册公司经营地址有什么规定

产品名称	南阳注册公司经营地址有什么规定
公司名称	南阳企常青信息技术有限公司
价格	500.00/件
规格参数	
公司地址	卧龙岗汉画街118号建工集团院内
联系电话	15225602960 18238118463

产品详情

随着经营市场的管控合规性越来越严格，很多都是要求持证经营，即注册营业执照，在注册营业执照中有一个重要环节就是“经营地址”的选择，这个地址不能大意，否则一旦被锁定列入经营异常名单，将会受到连带责任。

南阳企常青小编就实操注册地址选定的经验，总结以下干货分享。

使用住宅地址

这类对经营类型条件要求较为限制，主要针对以下行业：

电子商务、无实体店面的网上交易服务、策划咨询、代理服务等没有污染环境等隐患的行业，可以选择用住宅地址作为登记营业执照的注册地址。

这种方式缺点就是对于行业类型就有特定要求，优点当然就是节省成本。

[使用住宅地址注册在部分地区是有相应限制条件的，这块建议企业直接咨询我们南阳企常青小编]

使用自有房产

Q: 我是法人且名下有自有房产，可以直接作为登记地址吗？

A: 不一定！

如果你不是第&一种情况所列的行业类型，要用自有房产来登记的话，就必须是商业性质的房产，比如商住两种类型的写字楼、商铺等。

符合的话即可用房产权进行申请登记，如果还没有及时拿到房产证的，可以前往国土管理局开具证明。

使用承租房屋

有些会使用租赁房屋来进行注册地址使用，但是这个分情况的：

如果你租赁的是住宅，那受限制条件是你的行业类型（上述第&一种情况）及租赁房屋性质（上述第二种情况）；

如果你租赁的是办公室类型，那么可以凭着租赁合同进行登记。

这种方式优点是一劳永逸，缺点是成本真的大，场地租赁费用将会成为一笔不可忽视的支出。

【有些老板会为了“节约成本”，随便找了个地址就去G靠，如果这个情况被稽查到，罚款都够你找个专&业机构办理了，甚至公司还会被列入异常名单，导致税盘等多种连锁问题，得不偿失。】

使用创业园或企业孵化器

政府为了鼓励大众创业，会在一些特定的地方设立创业园或者是创业企业孵化器，这种的办公室租赁是有可以注册地址的场所。

这种方式优点也是省了后续的排查地址问题，缺点就是成本较大。毕竟你要全套服务，物业费及办公室租赁费都是一笔不少的费用，对于资金充足考虑的老板，可以去考虑。

使用专&业机构服务

如果既无自有房产，也无租赁大型办公室的老板，要注册营业执照时候，可以直接联系我们南阳企常青小编，咨询营业执照注册的相关问题，以及公司注册地址的选定，这个方法的优点是全套服务有保障，不用担心后续的稽查以及报税问题，而且费用远远低于租赁办公室或创业园。

千万不要相信廉价G靠地址以及免费G靠地址的说法，套路过深，风险太大，一不小心就进入了假地址的注册，被稽查到的时候，企业立即被划入异常名单，并且你再去找售后，可能都找不到解决方式。南

阳企常青小编碰上太多这种案例了，后面也由南阳企常青小编一一帮助解决异常，请广大企业提高警惕，预防后续经营出现不必要风险。