

# 代办公司营业执照陷阱 黄山营业执照代办 亳州记账代理速达财税

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 产品名称 | 代办公司营业执照陷阱 黄山营业执照代办 亳州记账代理速达财税 |
| 公司名称 | 亳州市速达会计服务有限公司                  |
| 价格   | 面议                             |
| 规格参数 |                                |
| 公司地址 | 安徽省亳州市谯城区芍花路广齐城市广场1号楼8楼809室    |
| 联系电话 | 16655999693 16655999693        |

## 产品详情

注册公司的好处、个体经营和公司的区别?

### 一、注册资本要求不同

- 1、个体户在进行工商注册登记时，没有注册资本要求。
- 2、有限公司在进行注册登记时，其注册资本为3万元，一人有限公司注册资本为10万元。

### 二、个体工商户的优势与劣势

个体工商户申请注册登记手续较简单，费用少，经营起来相对更灵活。缺点是信用度及度比公司低，无法以个体户营业执照的名义对外签合同。

### 三、有限责任公司与个体户的区别

- 1、个体户不享受到优惠政策，没有投资风险且不需要会计。而有限公司需每个月和报税，可以享受税收优惠政策。
- 2、个体工商户不可以申请税率为17%的增票，只能申请小规模纳税人（3%）。而有限公司公司则可以申请到17%的一般纳税人增值税。

### 3、承担的法律风险不同

个体工商户如果做生意亏了本，你自己得对全部债务负责。有限责任公司如果做生意亏了本，可向申请破产保护，如你注册公司时的注册本金为50万，而你欠别人200万元，你只需还50万即可，且受法律保

护，别人是拿你没办法的。

#### 4、纳税及税收计算方式不同

个体工商户一般是税务机关根据其所在位置、规模、员工人数、销售商品等等来估算你的销售额,然后再给定税.不论当月的收入多少，有无收入都要按定税金额来交税。

而有限责任公司则是通常要求企业必须核算健全,要有帐,交税也是根据企业自己申报的收入来交税,有收入就交，没有就不交。

个体工商户或个人独资企业的经营所得只缴个人所得税；有限责任公司的经营所得既要缴纳企业所得税，也要缴纳个人所得税。

个体工商户或个人独资企业的征税一般采用定额定率征收；有限责任公司的征税，营业交易环节按征税，经营所得环节一般采用核定征收或查帐征收两种方式。

5、个体工商户注册登记时无需公司章程，而有限责任公司注册时则需要公司章程。

#### 四、房产税

王达成将自己购买的房产作价入股，投资到公司名下，作为认缴资本，是否需要缴纳房产税？

根据《关于安徽省若干房产税业务问题的批复》(国税函发〔1993〕368号)相关规定。营业执照代办

对于投资联营的房产，应根据投资联营的具体情况，在计征房产税时予以区别对待。对于以房产投资联营，投资者参与投资利润分红，共担风险的情况，按房产原值作为计税依据计征房产税;对于以房产投资，收取固定收入，不承担联营风险的情况，实际上是以联营名义取得房产的租金，应根据《中华人民共和国房产税暂行条例》的有关规定由出租方按租金收入计缴房产税。营业执照代办

因此，王达成所投资房产，房产税如何缴纳，还得根据王达成投资合同所签订的形式而确定。不同形式下房产税的缴纳是有差异的。营业执照代办

对于初创企业的老板来说，都会遇到一个问题，就是企业报税。公司刚刚注册，一切都在步入正轨的阶段，人员不足、资金紧张等问题都显现出来，公司还没开始“回血”就要开始“放血”进行记账报税？

相信不少的新手老板都有这个疑惑。我的公司开业不久，甚至没有业务，更没有收入来源，人员都在招募阶段，就不用记账报税了吧！

如果您也有这种想法，那千万要注意了，公司不用记账报税的想法，一定要立即打消！公司可以没有业务，没有收入来源，哪怕没有经营，但一定要报税。

我国对此也是有明文规定的，根据《中华人民共和国税收征管法》规定：从事生产、经营的纳税人应当自领取营业执照或者发生纳税义务之日起15日内，按照国家有关规定设置账簿。

对于小规模公司来说，公司成立的首月，就要开建账了，制作关于本公司经营活动的收入和支出记录账目，且在每个月都需要税务局去报个人所得税，并在每个季度去报增值税。和企业所得税，以及一些附加税种。

对于一般纳税人来说，每一个月都要报一个企业的相关税种，一个公司有可能不用交税。但一定要报税。对于没有业务，没有经营活动的企业，可以申请零申报，但是要注意，零申报也是要做账报税的，企业零申报可以，但是尽量不要超过半年，否则就有被税务稽查的风险。

如果长期企业不报税的话，公司会被列入异常名单，公人不能、不能乘坐飞机，高铁出行，还要面临被吊销营业执照的风险，所以一定要合法合规的去报税。