

香港人注册深圳公司和前海公司有哪些区别？

产品名称	香港人注册深圳公司和前海公司有哪些区别？
公司名称	深圳宜文科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)
联系电话	19534565662 19534565662

产品详情

一、政策区别

前海作为深港合作试点区域，其优势政策更多更为突出。

1、企业所得税减按15%征收。

国内的商事主体年利润300万以上的，所得税都是25%，而在前海注册经营的，无论是否港资公司，都享有15%税率，直接减免，非先征后返。

2、办公场地租金补贴。

在前海实际租赁办公场地的，港人港资可享受实际房租20%-50%的补贴。（不包含水电物业等费用）可连续补贴三年。

3、生活租金补贴。

港澳青年在前海发展且符合下列条件的，分别一次性给予大专（含副学士）1万元、本科生1.5万元、硕士2.5万元、博士3万元租房资助：

此项补贴作为立即发放到账的实际补贴，要求必须在前海区域内实际租赁办公场地，且如果是港人港资创办公司的，持股必须在25%以上。

4、入驻青年梦工厂。

为了支持香港青年来深创业投资，特意划出5.8万平米实际租金低廉的创业基地提供给港资初创企业作为办公场地。

在前海租赁办公场地至少需要150/平，而在梦工厂只需要80-100/平左右。

5、香港人才个税减按15%征收。

外对于符合前海规划产业方向的香港高端人才和紧缺人才，可取得暂由深圳市政府按照内地与境外个人所得税负额给予的财政补贴，对已纳税额超过应纳税所得额的15%部分给予财政补贴。

6、专项资金扶持。

针对文创、科技、服务等行业，有高新技术或者在大型奖项中获奖的，或者一些大型企业机构入驻前海的，可以获得10-200万不等的资金扶持，审核通过立即到账。但这一项门槛较高，这里只做简单举例，不做详细说明，需要了解可以进一步与我联系。

7、就业补贴。

港澳青年毕业生符合下列条件，分别给予大专（含副学士）1万元、本科生2万元、硕士3万元、博士5万元的一次性资助：

二、地址区别

如果在前海注册公司，但是没有地址，需要使用我们提供的挂靠地址的，那么会产生性质和费用上的区别。

深圳其他区域对于地址的要求并不严格，只要求是真实的场地即可，成本相对低点。

而在前海，虽然可以挂靠前海商秘，但需要去现场办理地址托管协议，提交街道办出具的红本租赁合同或其他房产证明材料，并接受实审，所以成本相对要高。

三、行业区别

在前海要只有六大行业能入驻：金融，科技，环保，服务，物流，信息产业等行业。

而深圳其他区域对于行业无要求。

