

## 深圳保税仓库的主要业务有哪些--保税区仓储出租

产品名称	深圳保税仓库的主要业务有哪些--保税区仓储出租
公司名称	深圳市浩天报关服务有限公司
价格	28.00/平方米
规格参数	保税区仓库:保税仓储
公司地址	深圳市坪山新区兰金十一路成城发工业园A栋603号（注册地址）
联系电话	13267046660 13267046660

## 产品详情

除榴莲之外，越南的火龙果、西瓜、荔枝、龙眼、香蕉、芒果、菠萝蜜、红毛丹、山竹等也获准进入中国，不断丰富中国家庭的“水果篮子”，而越南相关产业的农民也因此受益。

### 保税仓库的主要业务

保税仓库仓储 监管仓仓储 免税仓 深圳保税仓业务 不缴税的仓库

为了节省时间电话咨询吕经理！

深圳现有1.2万平米保税仓库对外出租，欢迎V聊或来电咨询，

保税仓库是指经海关批准设立的专门存放保税货物及其它未办结海关手续货物的仓库。按照使用对象不同，保税仓库可分为公用型保税仓库和自用型保税仓库。公用型保税仓库是指由主营仓储业务的中国境内独立企业法人经营，专门向社会提供保税仓储服务的仓库。自用型保税仓库是指由特定的中国境内独立企业法人经营，仅存储本企业自用保税货物的仓库。保税仓储货物存储期限为1年，确有正当理由的经海关同意可予以延期，除特殊情况外，延期不得超过1年。

### 经营深圳坪山保税区仓库业务

1、深圳坪山保税区仓库面积：10000平米，可分租，可整租，有独立变压器，可做厂房或物流仓库，装卸设备齐全、水电消防设备齐全，24小时摄像头管理监控。

2、深圳坪山仓储仓库配套设施：有集装箱装卸平台、叉车等，自有人工装卸队伍，集仓储、运输、报关报检、装卸、包装等一条龙服务

3、可根据客户需要\*\*随仓办公室(我司可免费相应提供相应办公桌等设施及宽带网等)

4、坪山保税区乃深圳坪山物流中心，靠近深圳坪山老港、新港各码头和开发区穗港和广保通码头，是非常方便的“出口拼箱中转仓”、“外省货物在广东省内分销中转仓储基地”和“进出货物中转地”。

1.保税仓储，保税仓库出租：除国家禁止进出口的商品外，园区内可保税储存各种贸易方式的进出口货物及其他未办结海关手续的货物。国内加工贸易企业（进料加工贸易企业和来料加工贸易企业）从国内采购原材料，可以让原材料供应商先完成货物出口到保税区仓储，再根据生产的需要分批用手册进口，达到企业零库存的目的。加工贸易企业保税进口料件生产的产品出口到保税区完成手册核销，仓储，再由国内买方进口，达到转厂内销目的。

2.保税区包装，组装，流通性简单加工和增值服务：深圳出口加工区内可以对所存货物开展不改变货物物理性质的流通性简单加工和临港增值服务，包括分级分类、分拆分拣、分装、组合包装、打膜、加刷码、刷贴标志、改换包装、拼装、拆拼箱等具有商业增值的辅助性作业。比如贸易商从国外采购的产品先暂存保税区仓库，在中国采购包装材料出口到保税区对货物进行包装贴标，再出口到国外。代替香港仓库高昂的仓储以及人工成本。

3.保税区集拼，出口退税，拼柜出口：

很多国外企业在我国进行采购，因品种繁多，单一的供应商供货量达不到整柜发货，若以包柜发货，成本增加很多。如以我司保税仓库为集散地，要求国内供应商将货物出口到我司仓库，国外供应商进境交到保税区我司仓库，在我司仓库进行分拣，拼箱拼柜，再发到全球各国分销商处，大大降低仓储成本、人工操作成本与运输成本。

保税区仓库主要业务如下：

一、发往国外货物因品质或包装退运，须返回工厂检测或维修的

二、机械设备，机电产品，电子产品，大宗原材料类产品，生产企业出口需要提前办理退税手续，或购买方为国内加工型企业

三、保税区内国际货运代理业务。在保税区可以开展国际货运代理的业务，就象在保税区外开展国际货运代理业务一样。

四、跨关区转结深加工(转厂)物流业务，保税区与保税物流区及仓库的转关业务:对于很多加工企业，因为核销的缘故，必须先出口到保税区，国内工厂再以手册及一般贸易方式报进口关.而不是直接转厂到终

收货厂家，因为保税的货品转厂手续麻烦.

五、国外批量进口，但生产商VMI管理的，需要分次不同时间段供货

六、进口设备或原材料，因许可证未办理或购买客户未确认等原因需要在港口滞留

七、加工型企业因海关要求需要完成手册核销，但料件与成品需要转结或退港的作

友谊关口岸是中国进口东盟水果的主要通道。每逢水果旺季，来自东盟国家的榴莲、火龙果、菠萝蜜、山竹等，从这里通关走上中国消费者的餐桌。据统计，2021年，友谊关口岸自东盟进口水果货值达181.9亿元，同比增长95.5%。