

# 幸福城商务广场 招商中心 欢迎您！

产品名称	幸福城商务广场 招商中心 欢迎您！
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	90.00/平方米
规格参数	管理费:10元/平方米 使用率:65% 停车位:540个
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

## 产品详情

### 项目简介 · PROFILE

幸福城商务广场 物业租赁中心 欢迎您！

幸福城商务广场位于深圳市龙华新区和平路与清泉路交汇处，地处龙华传统繁华中心区，交通便捷。项目整体坐北朝南，地铁4号线清湖站（无缝连接，交通便捷）。项目总占地约7.1万<sup>m</sup>²，总建筑面积达39万<sup>m</sup>²，总共分四期开发，一。二。三期均是纯粹住宅，四期为城市综合体（商业、写字楼、公寓）。写字楼户型面积灵活，视野开阔、通风采光俱佳，办公空间倍感舒适。

项目超精致设计，法式皇家园林，庄重浪漫，皇家凡尔赛宫邸式主入口大门：以黑色的门身配上金色花边，灵气尊贵；卢森堡花园风情艺术廊架：园区的通道也成为休息娱乐的空间枫丹白露泳池：细分儿童池、无边界泳池和按摩池，池旁种植大量季节变色树种，在季节的交替下，会呈现出不同的景色效果。

项目配套齐全，工作、生活、休闲，每层配备有咖啡室、书吧、茶水间、休闲室和公共会议室，满足创业者及企业员工办公休闲需求。

### 基础参数 · PARAMETER

层高：3.9米

层数：20层

物业：深圳市永长润物业管理有限公司

物业费：10元/m/月

车位：549个

车位月租金：450元/月

空调：中央空调

空调费：1.3元/度

空调开放时长：8:00-18:00

电梯：3部客梯，1部货梯

网络：电信 入驻企业：幸福城集团

## 出租信息 · INFOMATION

现有68m<sup>2</sup>、103m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>、129m<sup>2</sup>、145m<sup>2</sup>、219m<sup>2</sup>、285m<sup>2</sup>、348m<sup>2</sup>、381m<sup>2</sup>、472m<sup>2</sup>、490m<sup>2</sup>、536m<sup>2</sup>、558m<sup>2</sup>、600m<sup>2</sup>、632m<sup>2</sup>、743m<sup>2</sup>、799m<sup>2</sup>、835m<sup>2</sup>、1100m<sup>2</sup>、1340m<sup>2</sup>、1800m<sup>2</sup>、2000m<sup>2</sup>等正在招租。

提示：真实出租面积情况以实时来电咨询为准，感谢您的支持！

项目地址：幸福城商务广场位于深圳市龙华新区和平路与清泉路交汇处