

# 大理市钢结构厂房质量安全检测技术服务

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 大理市钢结构厂房质量安全检测技术服务      |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司            |
| 价格   | 2.00/平方米                |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13590461208             |

## 产品详情

### 大理市钢结构厂房质量安全检测技术服务

钢结构结构的安全性要求、适用性要求、耐久性要求。一、安全性要求：1.

结构杆件的基本受力形式：拉伸、压缩、弯曲、剪切、扭转2. 材料强度的基本概念：结构杆件所用材料在规定的荷载作用下，材料发生破坏时的应力成为强度。3.影响临界力的因素：材料、截面形状与大小、长度（ $l$ ）、压杆的支承情况4.压杆的临界力公式： $P_{ij}$ （式中 $L_0$ 称压杆的计算长度， $L$ 为压杆的长度， $L_0$ 与杆件的支承情况有关，两端固定的与两端铰支的比，两端固定的 $P_{ij}$ 大，两端铰支的与一端固定一端自由的比，两端铰支的 $P_{ij}$ 大。）5.装饰装修施工中常见的荷载变动主要有：（1）在楼面上加铺任何材料 对楼板增加了面荷载（2）在室内增加隔墙、封闭阳台 增加线荷载（3）在室内增加装饰性柱子 对结构增加了集中荷载二、适用性要求：1.适用性要求的概念：房屋除了要保证安全外，还要满足适用性的要求，在设计中称为正常使用极限状态。2.刚度：限制过大变形的要求即为刚度要求3.影响位移的因素：荷载、材料性能、构件的截面、构件的跨度4.悬臂梁端部位移：三、耐久性要求：1.房屋结构耐久性概念：在预期的使用年限内，在正常维护条件下不需进行大修就能完成预定功能的能力。2.

结构设计使用年限分类：可分为1、2、3、4级，分别的设计使用年限为5年、25年、50年、100年3.

混凝土结构的环境类别：可分为一、二、三、四、五类。

可靠性鉴定报告的编写方法: 可靠性鉴定报告的编写内容主要有以下几个项目房屋概况、鉴定目的和范围 鉴定内容和依据检查检测项目和结果、构件和结构计算、损坏原因分析和构件鉴定评级、子单元和鉴定单元鉴定评级、鉴定结论、处理意见与建议、附件。1.

房屋概况的内容见《房屋安全鉴定报告》的规范编写。2. 鉴定目的和范围: 鉴定内容和依据 根据委托人 申请人提出的鉴定目的和要求确定鉴定范围和内容进而确定检查检测项目和鉴定依据的相关标准或科学

结论。3. 检查检测项目和结果: 1. 注明检查检测的工具和**仪器**。2. 写明检查检测的项目和结果。检查检测工作从房屋的地基基础往上按地基基础、上部承重结构和围护系统承重三个部分检查检测和编写。因地基基础部分为地下隐蔽项目不易检查检测如无特殊情况或要求一般不进行开挖检查只从上部承重结构的倾斜方向和裂缝的形态判断地基基础有无不均匀沉降等变形出现。一般情况下房屋的地基基础在建成三年后基本完成沉降过程无外界突发情况等因素的影响不会出现新的不均匀沉降现象。上部承重结构部分主要检查检测房屋的墙体、楼屋盖板、梁和柱等承重结构构件有无裂缝、倾斜、风化酥碱、拆改开洞

和增加荷载等损坏现象。围护系统承重部分的损坏情况。4. 构件承载力验算和结构构造评定 根据承重构件的强度等级和消弱程度的检测结果验算承重构件的承载力并对房屋的结构构造进行评定。5 . 损坏原因分析和构件鉴定评级 从地基基础往上对房屋的结构和围护系统的承重构件及其他一些损坏的原因做出分析和说明同时根据损坏原因及程度依据《可标》的相关条款和限值对构件进行安全性和使用性鉴定评级

6. 子单元和鉴定单元鉴定评级 根据构件的鉴定评级结果和《可标》的相关条款和限值对房屋的子单元和鉴定单元进行安全性和使用性鉴定评级。

7. 鉴定结论 根据鉴定单元的安全性和使用性鉴定评级结果进行总结并给出鉴定结论。 8.

#### 处理意见与建议

在鉴定报告中对构件、子单元评级较低时应对检查项目的数量、位置及处理意见逐一作出详细的说明。对承重结构或构件的安全性鉴定所查出的问题可根据其严重程度和具体情况有选择的采取下列处理措施减少结构上的荷载加固或更换构件临时支顶停止使用拆除部分结构或全部结构。对承重结构或构件的使用性鉴定所查出的问题可根据其严重程度和具体情况有选择的采取下列措施考虑经济因素而接受现状考虑耐久性要求而进行修补、封护或化学药剂处理改变使用条件或改变用途全面或局部修缮、更新进行现代化改造。

### 1、建筑、结构复核

根据委托方提供的该建筑物的建筑、结构设计图纸等资料进行现场轴网尺寸、构件尺寸等复核，对于建筑结构的布置、建筑构造可能有别于原始图纸的进行现场测绘。

### 2、结构损伤状况的检测

结构检查是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，用文字、照片等形式记录下来。并对该结构构件出现的破损现象进行分析，查出破损的结构构件的位置、程度及原因。

### 3、结构承载力分析

不考虑基础做法情况下，根据委托方提供的相关资料及所检测的集装箱房成品现状，结合现场检测数据，综合分析所集装箱房成品上部主体结构在正常使用情况的承载力状况及上部主体结构抗风、抗震性能，并确定其安全性。