

注册地址必须与房产证上边的地址一致吗？

产品名称	注册地址必须与房产证上边的地址一致吗？
公司名称	北京惠利通投资顾问有限公司
价格	200.00/件
规格参数	惠利通财税:诚信专业价低 北京各区地址:选套餐有机会免费用 朝阳海淀通州:一次性付费
公司地址	北京市朝阳区双井地铁D口优士阁大厦A座1209
联系电话	13011260887 13011260887

产品详情

我们公司准备跟朝阳迁到顺义，顺义这边的房产证上边的地址后缀是4D1-3，但实际上我们一直用的四层。同一个地址，表述不同，这样可以吗？还是说必须跟房产证上边一致？原则上，登记机关依据房产证上载明的地址登记企业住所。如有其它具体情况，您也可就详询企业：惠利通财税服务公司。

一、[公司注册](#)地址可以不用[房产证](#)吗？

公司进行注册不需要非要有属于自己的房产证，有[房屋租赁协议](#)

的可以请房东出具相应的房产证，或者可以请[代理](#)公司进行解决。

二、注册公司流程如下：

(一) 准备材料

1、**公司名称**(5个以上公司备选名称)

2、公司注册地址的房产证及房主**身份证**

复印件(单位房产需在房产证复印件及**房屋租赁合同**

上加盖产权单位的公章;高新区、经济开发区、新站区居民住宅房需要提供房产证原件给工商局进行核对)

3、全体股东身份证原件(如果**注册资金**

是客户自己提供，只需要提供身份证复印件;如果法人是外地户口在新站区、经济开发区、高新区注册，需要提供暂住证原件)

4、全体股东出资比例(股东占公司股份的安排)

5、**公司经营范围**(公司主要经营什么，有的范围可能涉及到办理资质或许可证)

股份公司的设立条件和方式

发起人：

发起人应在2人以上200人以下，其中半数以上必须在中国有住所。

股本：

1、发起人认购和募集的股本达到章程的规定数额。

2、发起人的出资方式与公司法对有限责任公司股东的要求相同。

设立方式：

1、发起设立：

注册资本是公司登记机关登记的所有发起人认购的股本总额。

2、募集设立：

发起人认购不得少于股份数的35%，发起人认购的股份缴足后可向他人募集股份。