

# 北京渠道办理房地产四项经纪备案提供人员

产品名称	北京渠道办理房地产四项经纪备案提供人员
公司名称	北京市经典世纪集团有限公司
价格	60000.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区大望路SOHO现代城B座
联系电话	15501105655 15501105655

## 产品详情

### 北京渠道办理房地产四项经纪备案提供人员

从事房地产经纪业务，需要先设立房地产经纪机构。自取得营业执照之日起30天内，应向所在地住建局提交备案申请，取得房地产经纪机构备案证。那么北京地区如何办理房地产四项经纪备案呢？现在我司有渠道可以办理顺义和通州地区的房地产备案，其他地区的需要事先落实下，下文为大家介绍下北京如何办理房地产四项经纪备案，若是您有需要帮助，您也可以直接联系我咨询详谈（同v）

基本办理条件：

- 1、营业执照经营范围应包含：房地产中介服务、房地产经纪服务、房地产居间代理服务；
- 2、根据所在地区主管部门要求，至少有2名以上（含2名）全国房地产经纪人！

房地产四项备案分别为：

- 1、房屋租赁经纪；
- 2、商品房销售代理；
- 3、存量房转让经纪；
- 4、其他经纪服务。

办理北京房地产经纪备案需以下材料：

- 1、房地产经纪机构备案申报表
- 2、公司营业执照副本原件
- 3、公司信息表，公司章程
- 4、两名以上房地产经纪人，取得《房地产经纪书》及《房地产经纪人登记》或《房地产经纪书》
- 5、经纪人的劳动合同
- 6、公司法人、合伙企业负责人的任职文件证明
- 7、与营业执照记载一致的机构服务场所(经营场所为申报企业的，提供房屋所有权证；经营场所为租赁的，提供房屋租赁合同和产权人的房屋所有权证)。
- 8、房产中介公司所有从业人员名册（包括姓名、性别、部门、职位、号码、联系电话等信息）。

注册房产经纪公司所需材料有哪些？1、法人、监事、股东身份证原件；2、拟定经营范围，可提供工商范本，公司名称想好，建议至少5个；3、注册公司资本，股东出资比例；4、注册地址的房屋，商用或商住两用房租赁合同、租赁协议；5、财务人员上岗证、身份证复印件及照片，本公司可提供代理记账；6、其它注册时所需的材料。

发布商家：经典世纪集团服务内容：房地产公司四项经纪备案

联系人：武嘉凯经典世纪集团，专注企业服务！