

贵州省光伏承重检测报告 快速办理中心

产品名称	贵州省光伏承重检测报告 快速办理中心
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

厂房楼面承重能力过程如下：

*级结构安全性检测结果

1. 建筑物使用情况调查
2. 结构体系检查
3. 地基状况调查
4. 外观检查
5. 截面尺寸检测
6. 混凝土强度检测
7. 钢筋检测

*级结构安全性鉴定

(一) 结构承载力复核算

根据建筑物建造时期的国家有关设计规范，采用检测结果提供的有关构件实际尺寸、配筋、混凝土推定强度等，对结构构件的承载力进行验算。

1. 计算依据

(1) 荷载

恒载：楼面3.7kN/m²；屋面4.5 kN/m²。

活载：楼面3.5kN/m²；上人屋面1.5kN/m²。

(2) 材料强度

钢筋：级钢筋 $f_y=210\text{N/mm}^2$ ，级钢筋 $f_y=310\text{N/mm}^2$ 。

混凝土强度等级：柱C14，梁C20。

(3) 抗震设防烈度：7度；框架结构抗震等级：三级。

(4) 基本风压： $w_0=0.75\text{kN/m}^2$ 。

(5) 计算软件：中国建筑科学研究院PM、PK程序。

*二级结构安全性检测与鉴定

根据上述*级安全性检测鉴定结果，该建筑物结构已满足承载能力的要求，则无须进行*二级结构安全性检测鉴定。

二、楼面承重能力的一般性过程：

内容和方法

- 1.对该建筑轴线尺寸和层高进行校核；
- 2.采用钻芯法检测框架柱、框架梁板的混凝土强度。
- 3.采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配置情况（框架梁、框架柱主筋直径、数量和楼板底筋直径、间距）和钢筋保护层厚度，同时适量选取框架梁、框架柱、楼板凿槽验证钢筋直径。
- 4.检测混凝土构件的碳化深度。
- 5.检测混凝土中氯离子含量。
- 6.采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。
- 7.检测框架柱、框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。
- 8.检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。
- 9.查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
- 10.检测建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。
- 11.检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。
- 12.检测建筑物是否有倾斜，检测基础是否有不均匀下沉。

13.根据检测结果，结合由中国建筑科学研究院开发的多高层建筑结构分析程序PKPM系列软件对建筑结构安全性进行验算分析，确定该建筑主体结构前的安全状况，对建筑的后续使用提出基于结构安全考虑的相关建议。

14.对建筑的日常使用、日常维护及定期检查观测提出建议。

三、楼面承重能力的主要依据如下：

国家标准：《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）

国家标准：《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）

国家标准：《民用建筑性鉴定标准》（GB 50292-2015）

国家标准：《建筑结构荷载规范》（GB/T 50009-2012）

国家标准：《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）

国家标准：《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）

国家标准：《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）

国家标准：《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

行业标准：《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）

行业标准：《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）

行业标准：《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2007）

委托方提供的相关资料