

邛崃市教育机构房屋抗震检测鉴定服务机构

产品名称	邛崃市教育机构房屋抗震检测鉴定服务机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

邛崃市教育机构房屋抗震检测鉴定服务机构

混凝土结构基于性能的抗震设计：1、

混凝土结构目标性能水准进行明确的划分混凝土是建筑物施工中常用的材料，混凝土的搅拌需要按标准严格进行，在混凝土施工的过程中需要考虑抗震性能的设计，混凝土是建筑施工中重要的原料，其原料必须按照要求进行，对提高建筑物的施工质量，建筑物的结构设计、建筑物的抗震性能都有一定的保障，在进行混凝土施工的过程中需要全面考虑，进行其实际理论的应用来确定，进行有效的方法进行运用，提高其混凝土的应用效果。2、评估建筑结构的抗震性能建筑结构对抗震性能有一定的影响，在建筑设计的过程中能够必须根据实际环境进行科学有效的进行建筑设计，建筑结构的稳定性对提高抗震性能有一定的帮助，符合现代建筑结构的实际要求过程，符合现代建筑结构的实际要求，提高抗震性能是未来建筑行业的主要要求，也是减少由于地震对人们生命财产的损失，符合现代建筑行业的发展要求。在建筑结构设计过程中，通过专家进行设计，选择适宜的施工方案，在保障建筑施工利润的前提下，需要有效提升建筑行业的抗震性能，符合现代建筑行业发展的需要。

不同类型建筑结构抗震鉴定技术分析 1 木结构的抗震鉴定技术分析一般来说，木结构的建筑是比较常见的，在农村或者是集镇上应用范围较广，对这种建筑结构的抗震功能进行分析，具有一定的重要性。这种结构的整体性和系统性严重不足，在构造上也存在着严重的不科学的现象。对于这种建筑结构来说，在进行抗震鉴定工作的过程中应该以增加少量造价的原则为基础，努力提升建筑的抗震能力。另外，工作人员还应该做到因地制宜，就地取材，提升建筑的经济性和稳定性。

在建设中适当加固纵墙以增强抗震能力，能提高横墙的抗震能力。对薄弱的墙体采取相应的加固建设，有利于加强建筑整体的抗震能力。多层砌体结构的震害分析多层砌体结构主要由多种脆性建筑材料构成。这就造成多层建筑自重较大，抗剪、拉、弯的能力都很低、整体延展性很差，所以其抗震能力也很差。多层砌体建筑震后墙的墙体、墙垛、窗间墙、纵横墙连接处等都遭到地震严重的破坏，导致墙体倒塌和建筑物坍塌。受地震危害较严重的是预制板楼屋盖和楼梯间墙。预制板与墙体的连接性很差，因而预制

板整体的抗震性能很差，板缝太小或不严实、搁置部分不够长、板与板间没有坚固的连接，极易被地震破坏力拉断开裂，导致楼屋盖崩坏散落。多层砌体结构的楼梯间因开间小、水平方向刚度大，承受地震破坏力巨大，在高度方向缺少支撑，极易被地震作用力严重破坏。

砖结构结构抗震鉴定1) 墙体不空臃，无歪斜和酥碱。2) 承重墙体及纵横墙交接处无裂缝，咬槎良好，无任意开凿而形成明显削弱原结构抗震能力的孔洞。3) 各部位的局部尺寸满足国家现行的建筑抗震鉴定标准规定的限值要求。4) 砖过梁无开裂和变形。5) 没有因地基不均匀沉降而引起的墙体裂缝及其它明显影响墙体质量的缺陷。

抗震鉴定在什么情形下需要进行？未经抗震设防或抗震加固的；未经正式设计进行改建、大规模装修、安装大型设备的；在使用过程中经过破坏性地震、洪水、风暴等自然灾害，承重结构出现局部倒塌、裂缝或抗震能力严重受损的；设防烈度提高两度以上（含两度）地区的重要工程；有严重次生灾害的工程和生命线工程。抗震鉴定采用的设防烈度应按照国家或行业的标准规范及有关规定执行。抗震鉴定工作应当由有相应资质的设计或工程咨询单位承担。经鉴定应加固的现有建设工程，应当按照加固技术规程进行加固。抗震加固应与城市改造规划、单位及个人的房屋维修、大修计划及企业的技术改造相结合。抗震加固应突出重点，确保有关国计民生的重要工程和生命线工程的抗震能力。抗震加固必须严格按照鉴定、加固设计、审查和加固施工及竣工验收的程序进行。

一、房屋安全检测鉴定目的、范围及依据：

房屋安全检测鉴定目的主要包括：建筑房屋大修前的鉴定、公共建筑物的定期鉴定，房屋改变使用用途或使用条件的鉴定、建筑房屋使用年限超过基准期需继续使用的鉴定、为定制建筑房屋群维修改造规划进行的普查鉴定、房屋出现安全隐患的鉴定、建筑房屋遭受各种灾害的安全鉴定等。

房屋安全检测鉴定机构应根据房屋使用人或房屋所有者的鉴定目的，确定房屋鉴定的范围是建筑房屋整体或局部结构构件。

二、列出委托方提供的被检测房屋的勘察报告、设计图纸、施工技术资料，以及房屋鉴定依据的标准、规范、法律法规等相关文件参考。

三、检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比列和检测仪器等。

四、现场检查、检测结果：

1.对现场检查、检测结果分类汇总、统计分析。

2.因条件限制为能按照房屋安全检测鉴定方案进行检测的要采用补充说明采取的补充措施。

五、结果复核算应附计算结果，阐述房屋结构建模和计算参数取值，房屋安全构件类型分述计算结果和结论，对不能满足安全要求的构件应逐一列出。

六、综合分析、房屋鉴定评定：依据检测和验算结果，对房屋鉴定项目的安全状况、缺陷原因及其危害性进行分析，并进行房屋安全等级评价。

七、检测鉴定结论：按检测和验算结果，安全性等级评定，作出鉴定结论，指出被检测房屋存在的安全隐患的结果构件类型，根据检测结果提出原则性的处理措施和建议。