

专业招商，上海张江康桥金桥 保税区 闵行临港 高端研发中试生产厂房 出租

产品名称	专业招商，上海张江康桥金桥 保税区 闵行临港 高端研发中试生产厂房 出租
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

各大园区代表招商，主营区域有张江、康桥、金桥、外高桥、合庆曹路川沙、周浦、闵行浦江颀桥、临港奉贤等地，共计1000多套资源，不收客户任何中间费用，领域为研发、中试、生产产业园区，有厂房、装修实验室（P2、普通实验室、细胞房等）、办公楼及特种厂房。

当前这个产业园属张江科学城范围内，可做研发生产类环评，是科学城顶端的高品质园区，环境非常整洁，停车位充足，场地也大方便各类车辆出入，独立门口24小时值班，全方位监控设施，食堂便利店、客货梯均具备，三证齐全可注册。当前推荐园区所处位置：秀沿路地铁口，步行大概600米到达。面积：400-3000m²（多种户型平层或者独栋）租金：2.5-2.9元/天/m²层高：标准层4.2-4.5米/部分楼栋层高6米物业：6元/月/m²承重：1楼无地下室，高承重，楼上600-800公斤/m²配电：1200KVA业态导向：医药研发中试、医疗器械新材料、智能机器人、企业中心、商务办公、汽车产业园、摄影展览展示、组装测试加工等。配套：园区内餐厅、便利店、共享会议室，对面大酒店、公寓，周边商场配套等。其他区域产业园推荐房源：康桥：特种厂房500-5000m²；层高5-7米可分租。金桥：研发生产厂房500-4200m²；层高4.2-6米可分租。周浦国际医学园区：380m²-1900m²、独栋2200m²、层高4-5.5米可分租。闵行浦江、颀桥、马桥生命科技园：400-1400m²、独栋1500m²、独栋3-6000m²，层高4-7米可分租。外高桥：50-8000m²，层高5-8米可分租。如果觉得本套房源不适合您，电话联系可获取更多房源推荐资料，期待您的电话！