

上海金山厂房项目-百仕达（国际）食品产业园

产品名称	上海金山厂房项目-百仕达（国际）食品产业园
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

百仕达（国际）食品产业园位于上海市金山区荣春路258号，园区占地57亩，总建筑面积约5.5万 m^2 ，其中5幢3层厂房，1幢5层科研创新楼，面积2000-7000 m^2 不等，承诺环评、办理食品证件绿色通道，项目大空间高利用率厂房，集中式排污系统，天然气到层，大容量电容，帮助企业减少建厂初始投入，实现拎包入住，轻松建厂。

项目信息

楼盘名称：百仕达（国际）食品产业园

楼盘地址：上海市金山区荣春路258号

土地性质：工业用地104地块，廊下政府出资建设

园区面积：4幢7116平米；1幢23476平米
楼板承重：2楼800 kg/m^2 ，3楼600 kg/m^2
楼板层高：钢结构1楼9米，2楼7米，3楼6米
电梯：2-4部3吨货梯
配电：800-1000KVA/幢
租赁均价：1元/ m^2 /天起

物业费：3元/ m^2 /月

招商业态：中央厨房、烘焙糕点、复合调味料、熟食卤味、海产品加工、肉类分切、电商食品分包分装、保健食品、休闲食品、果汁果蔬、预

制菜肴、食品研发、食品检测、食品新零售、食品供应链、食品仓库等

项目优势：7000平米冷库、7800平米办公楼、展示中心、会议中心；水到层，园区有配套污水站；电到栋，电容2000KVA（可增容）；天然气；楼板承重600kg-800kg5.3吨货梯；两二类消防（带喷淋）；食堂、宿舍；场地开阔，主干道22米宽等

周边企业：鑫博海，亚太国际，谷田稻香，百联利安，富徽佳，明康汇，欧本食品，银龙食品，万洋水产，小杨生煎，香尚香，鼎香帅，真味珍食品等