

# 浦东张江办公项目-富海商务苑写字楼

产品名称	浦东张江办公项目-富海商务苑写字楼
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

## 产品详情

富海商务苑位于上海市浦东新区张衡路180号、毕升路299弄，项目共由13个独立园区组成，根据园区指引图划分，1号园区富海商务苑二期；2号园区中海金鹤信息科技园；3号园区西岸·HALO；4号园区人人孵化器；5号园区国家信息安全工程技术研究中心；6、7号园区浦东国际人才大厦；8号园区宽创国际公司；9号园区国家高性能集成电路上海设计中心；10号园区国家反计算机入侵和防病毒研究中心；11号园区富海商务苑一期；12号园区富海商务苑三期。

### 项目信息

楼盘名称：富海商务苑

楼盘地址：上海市浦东新区毕升路299弄、张衡路180号

出租面积：317.99-654.29平方米；独栋556.58平方米/574.63平方米

租赁价格：3.1-3.4元/平方米/天；独栋4.2元/平方米/天

物业费：10元/平方米/月

空调系统：中央空调/分体空调

交付标准：现状交付

付款方式：付三押三

入驻企业：上海汉图，如鲲新材料，西宝生物，勤泽美业，宝藤生物，白虹科技，莫克电子，飞聚微电子，威士达医疗，奥格生物，泰坦通信，迈可企业等。

## 富海商务苑周边交通

周边地铁：13号线华夏中路站1.1km;2号线张江高科站1.9km

周边公交：大桥六线，浦东70路，浦东58路，浦东14路，161路

主线道路：罗山高架，中环路

## 富海商务苑周边配套

园区配套：全家、罗森便利店,员工餐厅，星巴克，园区班车等

周边商场：长泰广场，传奇广场，绿地缤纷广场

周边酒店：秋林阁，锦江之星等

周边银行：上海农商银行，光大银行，中国工商银行

周边高校：复旦大学张江校区，上海中医药大学，上海科技大学

周边医疗：上海中医药大学附属曙光医院

周边园区：中海金鹤信息科技园，浦东国际人才大厦，张江创业源，半岛科技园，盛大天地全球研发中心等