金融广场（九江路333号）物业 简介

产品名称	金融广场（九江路333号）物业 简介
公司名称	上海婷菡房产经纪有限公司
价格	6.50/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

产品详情

上海金融广场位于九江路近内环南路97号，对面地铁站，步行2分钟便可到达，离南京东路步行街仅一站，配套成熟，是通往核心商圈的黄金地段。

金融广场是一栋集甲级写字楼、商业配套、酒店公寓于一体的综合性商业地标，由上海金融房地产有限公司开发建设，于2008年竣工并投入使用，总建筑面积约12万平方米，地上18层，地下3层，设计风格以现代简约为主，外立面采用玻璃幕墙与深色大理石结合，内部大堂挑高6米，配有中央空调、智能门禁系统及光纤网络，满足高端企业对办公环境的要求。

楼宇共设电梯24部，其中客梯18部、货梯4部，由专业团队提供物业服务，物业管理费85.00元/平方米/月，停车位约600个，车位费500元/月/个。

项目面积：5层裙楼，可拥有商业配套，整层约1143平方米，分割成小铺位，适合餐饮、零售、教育等业态；

4层写字楼，单层约1143平方米，可灵活分割或组合，适合中小型企业办公；

6层公寓，共81间，户型以一房一厅为主，面积约45平方米，配有独立卫浴、厨房及阳台，适合短期或长期租赁；

1层顶楼花园休闲区，约1200平方米，对外开放，可用于活动策划或作为高端会所使用。

金融广场出租的主要面积有833平方米、1145平方米、2119平方米、1323平方米、2203平方米、2433平方米、4031平方米、4895平方米、7119平方米、8232平方米、1377平方米、173平方米、228平方米、243平方米。

我们承诺：置业服务全程免费，协助您高效、低成本完成选铺。新老客户前来咨询，预约现场参观（可安排接送）。