

奶牛猪场等畜牧养殖场损失价值评估机构

产品名称	奶牛猪场等畜牧养殖场损失价值评估机构
公司名称	大连鸿泰海洋资源资产价格评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	辽宁省大连市金州区站前街道龙湾路信实工业园2#J号
联系电话	15326144990

产品详情

近年来，多地频频发生因为人为破坏、矿山和建筑工地产生的施工、爆破、运输、装卸等噪音污染而引发的养殖畜禽、减产等，导致养殖户利益受损，由此演变的恶性屡见不鲜。因缺乏法估算标准，部门开展调解、判决、赔偿工作无科学依据，养殖户利益在诉讼索赔中难以得到大限度的保护。禽类损失估算方法：在饲养过程中，停水停电、噪音干扰等因素能够导致禽类发生应激反应，这些反应会造成不同程度的危害，轻者可使其采食量减少，饲料转化率降低，导致发育不良，生产性能下降；重者可破坏其功能，机体防御机能下降，甚至引起。

估算对象：一、对于因施工等需要搬迁或拆迁的养殖场设施设备的补偿，按照当地或相关部门公布的标准来执行，这里仅对受影响的畜禽生产受损部分作估算。二、以产肉为主的畜禽产品，以畜禽本身为估算对象；以产蛋、奶、毛等为主的畜禽，以其主要经济功能和价值估算，必要时，将畜禽与其产品分开估算；以孵化幼崽为主的畜禽，将畜禽与其幼崽分开估算。

畜牧养殖损失价值评估，对养殖场的建筑物、附属设施等的补偿：我们所讲的建筑物，一般是指养殖场的禽畜圈舍、饲养人员的宿舍、养殖场的办公用房等等。附属设施则是指化粪池、遮凉棚、水井等等。建筑物的补偿标准是根据评估来确定的，一般禽畜圈舍及附属设施根据建造成本价并结合成新来评估。人住的房屋如职工宿舍、办公用房等，因为具有住房属性，则要结合周边的房屋价格进行评估。

畜牧养殖损失价值评估，养殖场搬迁补偿：对于养殖场，拆迁往往不代表终止养殖，而是需要重新物色新的位置，重建养殖场继续养殖，这个时候，就会涉及到养殖场的、物品搬迁到新的场所，在搬迁过程中存在损耗的问题，这就需要对设备搬迁和搬迁的损失进行评估补偿。大连鸿泰海洋资源资产价格评估有限公司为客户提供优良，有效的服务。我们的服务贴心，评估精心，价格称心，令客户放心。