

浦西创意园 红墙创意园地址电话-新静安红墙创意园写字楼出租

产品名称	浦西创意园 红墙创意园地址电话-新静安红墙创意园写字楼出租
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

产品详细介绍

新静安创意园-红墙创意园

项目基本信息

1.面积：50-1500m2.价格：4-5元/m/天(含税)3.物业费：10元/m/月(含税)4.装修：精装修/遗留装修/毛坯

红墙创意园

位置：上海市静安区共和新路1481号

项目配套

项目共有5栋楼，总建筑面积近2万平方米。2号楼3号楼之间为园区主入口，园区安装了车辆管理系统，方便进出管理。在园区的地面上做有车辆引导线，既能引导车辆进出，又可以美化地面。一层主要以休闲、快速、特色餐饮商业为主，水电气齐全，面积分割区间为150-500平方米，框架结构，层高4.8米。价格区间为6-10元/平方米/天，物业管理费：10元/平方米/月。红色区域是一层商铺向内延伸七米具有扩张力吸引人流，提供休息的场地。红墙目前一层基本满租，人气很旺，目前有部份服装店，重点以餐饮为主，有：千彩我的小火锅、宋记香辣蟹、咱家东北菜、贪吃蛇美食广场、鼎味丰私房鱼、红馆麻辣烫等等。

项目历史简介

红墙是共和新路上地标性建筑，由意大利设计师操刀，风格新颖时尚。红墙共有5栋楼，总建筑面积近2万平方米。2号楼3号楼之间为园区主入口，园区安装了车辆管理系统，方便进出管理。在园区的地面上做有车辆引导线，既能引导车辆进出，又可以美化地面。外立面将成为南北高架边又一道靓丽风景。1、2号楼一层为商业，2层及以上部分为办公，红墙周围交通便利，上下高架便捷快速；离轻轨线1号线延长路站距离仅5分钟步行时间。车行上高架5分钟可以到内环高架，周边有数十条公交线路。层高4.8米，趣味中庭，别致连廊，引发无尽灵感。