

无形资产评估风险及应对措施，推荐收藏

产品名称	无形资产评估风险及应对措施，推荐收藏
公司名称	四川香菇企服科技有限公司
价格	188.00/件
规格参数	
公司地址	四川省成都市锦江区锦东路668号1栋23层2303号
联系电话	15802844474 15802844474

产品详情

(1) 评估方法风险：市场法、收益法、成本法三种方法在进行无形资产评估时有其各自的局限性和不适用性。收益法是目前公认的较为合理的无形资产评估方法。收益额、收益期限和折现率是收益法评估无形资产所需确定的三个基本指标。无论是对于收益额的预测还是折现率的选取，都会有一定的主观偏差。从而造成评估方法的风险。

(2) 评估对象的风险：指由于无形资产的界限划分不明确，使评估人员无法明确评估对象，难以进行准确评估而产生的风险。如何明晰界定评估范围确定评估的具体对象是资产评估的首要问题。

(3) 评估机构和人员的执业风险：无形资产，尤其是知识、技术型无形资产，具有很强的专业内容，不了解有关知识无法进行评估。而且无形资产种类多相互间可比性低，非专利技术和商业秘密还需要严格保密，导致信息资料和经济技术参数收集较为困难，也对评估人员提出了更高的素质要求。

(4) 评估结果使用风险：无形资产评估结果的价值类型主要属于非市场价值。其评估结果只对特定的时间和特定的当事人适用。若评估报告使用者不当使用，会造成评估结果的使用风险。