

# 张江集电港二期科技lingliu之都商务独栋办公室出租，各种面积，无服务费

产品名称	张江集电港二期科技lingliu之都商务独栋办公室出租，各种面积，无服务费
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	2.70/m/天
规格参数	物业:6元/平米/月 面积:60-3000平米 地址:张东路1388号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

科技之都(通称张江集电港)是上海张江高科技园区四大产业园区之一，位于上海市浦东新区张江高科技园区中心城市，紧贴中环线，紧邻风景优美的汤臣高尔夫练习场和城北别墅楼盘，西靠张江居住小区，东邻500米宽外环线道路绿化和快速外环线，南依川杨河自然风光，建设面积约2.91平方千米，整体规划地铁二号线贯穿始终，北边的龙东大道是联接内环线和上海浦东国际机场的交通干道。上海浦东办公楼 张江集电港二期坐落于张江集成电路产业区期开发设计土地内，园内共80栋独幢商务办公楼。北邻电力线路港一期工程，西靠丹桂路，南依蔷薇花路，东到期开发设计土地界限。总占地约51.06亩，在其中可基本建设SOHO楼建设面积大约为34.34亩，SOHO楼及各类楼建筑面积约21万平方。上海浦东办公楼 张江集电港二期北端由一条45米宽的生态江河-吕家浜穿越重生，其海峡两岸有10多万平方米的道路绿化，小区绿化率达40%，将会对全部电力线路港二期构建唯美、舒服生活和工作自然环境。2009年年末地铁站2号线与上海浦东轨道交通开启。写字楼户型：上海浦东办公楼 张江集电港二期《科技之都(东区)》独幢三层(大通间)单独电梯轿厢(讯达电梯品牌);配置空调外机系统软件，每楼高连接空调机组主管的接