

小区IP网络广播系统/背景音乐系统解决方案

产品名称	小区IP网络广播系统/背景音乐系统解决方案
公司名称	深圳市鼎尊时代科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:chndzpa 型号:DZ-IP01 产地:广东
公司地址	广州白云
联系电话	15818722296

产品详情

小区IP网络广播系统,背景音乐系统解决方案,IP网络音柱

详细介绍：

万科城市花园项目总占地约4.6万 m^2 ，总建筑面积15.8万 m^2 ，容积率3.5，绿化率33.39%，一期由3栋住宅及独立商业街组成。是万科在大河西先导区打造的精装项目。河西中轴，先导区、梅溪湖发展核心；万科城市花园项目位于河西先导区，梅溪湖国际会展的核心区域，紧邻枫林路，西接湖南一师范新校区，北靠湖南涉外经济学院。在大河西的发展规划中，该区域正是大河西开发的重点区域并将成为先导区的核心区域。政府规划该区域以高新技术产业为主导，以生态环境为特色，兼具城市功能的生态科技新城，而目前启动的梅溪湖国际会展区域，将是以生态产业、文化旅游和国际会展为主导，长沙对世界展示的又一新名片，项目的地段价值与升值潜力将无可估量。

中国房地产万科地产，万科旗下成熟的住宅品牌，万科物业优质管理；万科地产，中国房地产行业的领跑者。目前万科房地产业务扩展到全国30余个大中城市。万科以人为本的建筑理念，在产品设计上注重人文关怀，每一个细节都兼顾了实用、方便和美观。

一、用户需求及概况

新建小区，总建筑面积24万平方米，22栋高层建筑，总户数1160。小区绿化面积达到45%“小桥流水绿化”约300米长，需要在绿化带设计背景音乐系统。小区有三个出入口设有值班岗亭。其中在小区中心位置有一个活动广场和一个儿童游乐区，面积都在400平米左右。按照人防工程设计标准地下停车场，拥有1000个车位供业主使用。具体需求：

1. 背景音乐播放

背景音乐自动播放功能，设置每天早晚播放的时间，定时定点播放。

2. 分区播放

根据小区不同区域的管理要求，按照分区实现小区分区广播播放。

3. 广播通知

遇到紧急问题可以直接进行广播通知讲话，话筒支持PCM无压缩格式讲话几乎零延时！

4. 临时播放

背景音乐系统支持临时播放功能，可以解决物业临时播放通知。

5. 消防联动

支持脱机运行，可脱离服务器报警，可独立于服务器工作，报警启动速度更快，更安全可靠，当服务器出现问题故障的时候保证消防广播正常进行不受任何影响！

二、小区背景广播方案设计

本着技术先进、高效便利、投资合理的精神，用设计方案体现更高的性价比，使系统的功能和指标达到国内同类系统的先进行列,根据小区需求，系统设计为IP网络广播背景音乐系统。

1. 广播中心

广播中心设在中控室，负责日常播放背景音乐、各种社区服务信息及活动信息。

2. 门卫

在各门卫安装一台IP网络触摸屏寻呼主机，保持各个进出大门与物业的双向对讲，登记核实进出车辆信息、业主信息，并就遇到的一些问题进行广播通知讲话

3. 中心活动广场

中心活动广场是社区居民健身活动的场所，小区居民多在清晨或晚餐后聚集在此做健身操，打太极拳，跳健身舞等，设计在此安装室外防雨音柱，连接IP功放实现区域的定时播放，为居民健身活动提供广播服务。

4. 儿童游乐区

在游乐区四周设计草坪音箱系列和一台IP功放，实现分区播放不同的背景音乐，为小朋友播放欢快的儿童歌曲，为小朋友营造一个舒适欢乐的成长环境。

5. 绿化带

在绿化区域每间隔15米设计一只景观草坪音箱,即可满足此区域播放背景音乐的需要，休闲区则播放舒缓的背景音乐，为茶余饭后在小区散步的居民营造一个舒适的环境。

6. 停车场

地下停车场设计，一般采用10W的壁挂喇叭，播放的时候能清晰的听到播放的内容，不会感觉到太吵。功放的功率一般是喇叭功率总和的1.3或1.5倍。功放后面和传统一样，都是喇叭线把所有的喇叭并接好，接通到功放上面。