

# 陆家嘴金控广场图片/租金/地址/物业费/电话/价格/停车费

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 产品名称 | 陆家嘴金控广场图片/租金/地址/物业费/电话/价格/停车费 |
| 公司名称 | 上海达势房地产经纪事务所                  |
| 价格   | 9.50/平方米                      |
| 规格参数 |                               |
| 公司地址 | 上海市浦东新区陆家嘴东昌路                 |
| 联系电话 | 15800680030                   |

## 产品详情

陆家嘴金控广场位于上海市浦东新区世纪大道和杨高中路交汇处，地处竹园商贸区繁华位置，对望东方艺术中心。大厦总建筑规模约9万平方米(其中地上面积约6.15万平方米)。整个广场由3栋办公楼、2栋商业别墅组成，高的办公楼高135米，共27层。标准层面积约1600平方。从设计上看，项目有着宜人的适合步行的公共空间，在细节上加入了传统建筑元素，建筑性能集新材料、新技术、新产品、新能源于一身，办公楼打造了全透玻璃幕墙设计，并采用新材料与新技术对整个办公楼进行了科学的调配和控制。步行至地铁4号线、6号线浦电路及2号线上海科技馆站站仅需5分钟。近10米的挑高大堂，高端大气低调奢华。

陆家嘴金控广场写字楼出租面积有：450平方 600平方 1000平方 1600平方 2000平方 2500平方 3000平方4000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎来电垂询

项目参数：标准层约1642平米，落地窗、无柱化空间，得房率约80%交房标准：标准交房，即15公分架空地板、金属吊顶、白墙周边配套：配有员工食堂，星巴克、便利店等

基础信息：面积信息：600-3000平方，可组合分割

地铁4、6号线浦电路，2号线世纪大道站

电梯数：塔楼1共计10部客梯、1部货梯、转换梯2部

竹园商业区, 紧邻竹园绿地, 陆家嘴广场对面

