

# 产业动态发展趋势及股权投资方案资料汇编

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 产业动态发展趋势及股权投资方案资料汇编                     |
| 公司名称 | 安徽昭晟企业管理咨询有限公司                          |
| 价格   | 100.00/件                                |
| 规格参数 |   |
| 公司地址 | 安徽省合肥市蜀山区经济开发区湖光路自主创新产业基地三期(南区)B座9层9776 |
| 联系电话 | 13075588576 18956563055                 |

## 产品详情

股权投资是非常古老的一个行业，投资则是近30年来才获得高速发展的新兴事物。所谓私募股权投资，是指向具有高成长性的非上市企业进行股权投资，并提供相应的管理和其他增值服务而产业动态发展趋势及股权投资方案资料汇编主要包括以下几点。

企业并购估值的价值应用：

(1) 账面价值。企业的账面价值是指企业现有的净资产，它反映的是历史的、静态的企业资产情况，并没有反映企业未来的获利能力。

(2) 内在价值。企业的内在价值是其未来的净现金流量的现值之和。从抽象的意义上说，企业价值就是指企业的内在价值。

(3) 市场价值。市场价值在发达的资本市场由于信息披露充分，市场机制相对完善，公司市值和企业价值具有较强的一致性，操作时要注意深入调查。

(4) 清算价值。清算价值是指企业停止经营，变卖所有的企业资产减去所有负债后的现金余额。

企业价值评估是将一个企业作为一个有机整体，依据其拥有或占有的全部资产状况和整体获利能力，充分考虑影响企业获利能力的各种因素，结合企业所处的宏观经济环境及行业背景，对企业整体公允市场价值进行的综合性评估。企业价值评估的本质就是评估机构利用国际通用的、成熟的评估方法寻找企业中在通常情况下被遗漏、被低估的资产。

进行一项价值分析，首先需要选定价值工程的对象，一般说来，价值工程的对象是要考虑社会生产经营的需要以及对象价值本身有被提高的潜力。例如，选择占成本比例大的原材料部分如果能够通过价值分析降低费用提高价值，那么这次价值分析对降低产品总成本的影响也会很大。

当我们面临一个紧迫的境地，例如生产经营中的产品功能、原材料成本都需要改进时，研究者一般采取经验分析法、ABC分析法以及百分比分析法。再相加综合的思路，实际操作简单一行。其致命的缺点在于将一个企业有机体割裂开来企业不是土地、生产设备等各种生产资料的简单累加，企业价值应该是企业整体素质的体现。