

深圳市李宁中心 物业招商 租赁中心 南山区写字楼出租

产品名称	深圳市李宁中心 物业招商 租赁中心 南山区写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	90.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

李宁中心 (原松日鼎盛大厦)

楼宇入市时间：2011年9月

总楼层：B3F—24F

标准层面积：约2000m²

使用率：70%—75%

层高/净层高：4.15m / 2.7m

空调系统：VRV

电梯数量：8部客梯(高低区各4部)+2部货梯

电梯品牌：三菱

物业：万物梁行

停车位：552个（配备节能环保充电桩）

商业配套：

底商配套KFC肯德基、7-11便利店等；楼内配备食堂；附近有星巴克、喜茶等；靠近汉京金融中心商业、万象天地...

报价：130元/m²/月起

物业管理费：15元/m²

空调费：周一至周五08:00-18:00按10元/m²/月收取（周一至周五18:00-08:00、周六、周日全天空调按加时电费收取，加时电费及办公用电电费按供电局每月平均单价收取，能源服务费根据客户用电量按比例分摊确定）

停车费：450元/月/车位（非固定）

距离深大地铁站（罗宝线1号线）1.2公里

腾讯大厦公交站（早高峰接驳深大站）

【项目亮点】

李宁运动公园将成为科技园开放式运动场馆，满足员工日常运动需求，释放活力，朝气蓬勃！

靠近腾讯大厦、软件产业基地、科兴科学园，科技办公氛围浓厚，人才集聚；

使用率高，