

张江实验室 张江独栋研发办公楼 百佳通研发楼

产品名称	张江实验室 张江独栋研发办公楼 百佳通研发楼
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

百佳通地处张江科学城核心区，是重点打造的全新性项目。该项目地理位置优越：紧邻中环线、地铁13号线中科路站（零换乘直达新天地、南京西路等CBD商圈），另有地铁21号线军民路站（规划中）；车行5分钟进入中环快速路，30分钟直达浦东国际机场，出行便捷。

项目周边科研氛围浓郁，紧邻复星医药研发中心、中国商飞设计院、科研中心李政道研究所等，是企业设立科研办公场所的高端优质选择。

项目地址：上海浦东新区盛荣路388弄

整栋面积：1号楼 12412 平方米（已租）

2号楼 11871 平方米

3号楼 13894 平方米（已租）

4号楼12,563 平方米

建筑层数：地上11层

整层面积：约1200平方米

空调系统：租户自行安装分体式空调

整层层高：1、4号楼：1/F: 4.8米 2-10/F: 4.2米 11/F: 4.0米

2&3号楼：1/F: 4.8米 2-4/F: 4.5米 5-10/F: 4.2米 11/F: 4.0米

电梯配置：3部客梯, 1部货梯

电力配置：100瓦/平方米

煤气管道：具备

车位配置：800个（月租450元/个）

物业费：19元

交通配套

车程2分钟进入中环，30分钟抵达浦东机场，40分钟抵达虹桥机场，7分钟到达13号线中科路站，10分钟到达11号线罗山路站。园区班车往返地铁13号线中科路站及2号线金科路站