

鹤山房屋安全评估中心

产品名称	鹤山房屋安全评估中心
公司名称	方十（广东）工程技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	业务1:房屋鉴定中心 业务2:房屋安全评估 业务3:房屋安全质量鉴定机构单位
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

我公司从事鹤山房屋检测鉴定行业已经很多年了，在房屋检测、设计、加固施工都有着十分丰富的经验，如果您在房屋检测方面还有其他疑问的话欢迎您致电咨询。鹤山房屋安全评估中心，鹤山房屋安全检测机构，鹤山各类房屋安全检测报告，公司资质齐，价格优惠。

主要原理:采用均布荷载分批堆载沙袋或者水)，待楼面梁板变形值接近规范限值时，停止加载，该值即为楼面承重能力极限值。一般作法是分6次堆载，6次卸载，每次堆载，卸载荷载值应相同，且每次堆载后应静止10分钟左右再读取楼板变形数值。厂房承重检测的这种方法为接近楼面承重能力实际值，故在要求准确了解楼面承重能力极限值时采用，如银行放置保险柜时，必须要进行楼面承重能力测试，才能放置。

广东方十检测鉴定有限公司业务涵盖有房屋安全鉴定、房屋安全检测、房屋损坏趋势检测、工商注册和工商年审房屋安全鉴定、危房鉴定、房屋加层、房屋(中小学校舍)抗震能力检测、施工周边房屋安全鉴定、扩建及改变使用用途的鉴定、灾后(火灾、洪灾、风灾、地震)房屋安全鉴定、房屋加固设计、民用及工业厂房建筑及结构设计、加固改造施工、房屋受损评估等工程建设领域。公司秉承诚信、求实、创新的理念，坚持以人为本、崇尚科学、勇于实践，始终把为客户提供youzhi服务作为行动指南。

房屋使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。房屋使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼该商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。

鹤山房屋安全评估中心，欢迎来电咨询，我们的业务范围包括鹤山、蓬江、韶关、韶关、四会市、恩平、厚街镇、东莞市、清远市、广州、端州区、惠阳区、宝安区、万江、信宜市、三水区、清远市等地区

!

厂房承重检测鉴定主要类别：厂房评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：

钢网架螺栓球节点和焊接球节点检查内容钢网架螺栓球节点和焊接球节点检查,应包括以下内容:1、网架螺栓球节点应检查螺栓断裂、锥头或封板裂纹、套筒松动和节点锈蚀程度等。2、网架焊接球节点应检查球体变形、两个半球对口错边量、球表面裂纹、焊缝裂纹和节点锈蚀程度等。钢结构构件损伤与缺陷检查,应包括构件表面裂纹、构件锈蚀程度与表面涂装质量等内容。具有防火要求的结构构件应检查防火措施的完整性及有效性,采用涂料防火的结构构件应检查涂层的完整性。

外观质量:包括房屋结构构件几何尺寸、垂直度、平整度,总体外观质量和局部如施工缝处)外观质量等。构件连接:包括预埋件、梁柱节点和主次梁连接点、填充墙及其抗震构造措施等的工作状态。构件受力:包括剪力墙、框架梁、框架柱、托架、桁架、梁、板等构件的工作状态。构件变形:包括构件的位移、转角,构件裂缝的形态,分布、数量、长度、宽度和性质等。

作为可承接鹤山本地第三方房屋检测鉴定机构,我们不仅能承接鹤山房屋/厂房/学校幼儿园/危房/商业楼等安全检测鉴定,还承接其它多地区检测鉴定业务。例如有阳西、洪梅、樟木头镇、石碣、东莞市、塘厦、英德市、阳东区、新丰、塘厦、东城镇、道滘镇、黄埔区、福田、连州市、广州、韶关市、白云、高州、石排、化州、塘厦、珠海市、连州市、樟木头镇、怀集、仁化县、凤岗镇等地区检测鉴定、加固施工、设计业务。