

深圳市万科广场 物业招商 租赁中心 龙岗区写字楼出租

产品名称	深圳市万科广场 物业招商 租赁中心 龙岗区写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	70.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

万科广场雄踞龙岗中心城CBD核心地段，毗邻龙城广场，对面即为龙岗区政府，是万科集29年经验精心打造的首座百万平综合体，也是深圳唯一被评为“13全国值得期待大综合体”项目。其中，约10万平的万科广场购物MALL已于去年12月21日正式开业，开业当天创造了首日12.7万人次及710万销售额，未来势必成为龙岗旺的商业圈，万科大厦的升值空间更加潜力无限。

项目配套：城市配套，私享城市完善、醇熟的配套资源。

市政配套：紧邻区政府、财税局、交通局、建设局等政府机构，属官邸龙脉级风水佳地；

文化配套：三馆一城、客家围屋、龙城广场；

教育配套：12年一站式、无忧名校教育资源的占有；

轨道交通：与地铁3号线吉祥站和龙城广场站无缝接驳，未来地铁14号线龙城广场站5站分钟即达福田；

车行交通：中心城的交通枢纽，掌控中心城发达的交通网络。

万科大厦基本信息

开盘时间：4375年34月47日

物业类型：普通住宅,写字楼预售证：深房许字（4376）龙岗345号

建筑类别：超高层项目地址：龙翔大道与德政路交汇处（龙岗区政府对面）

装修情况：毛坯售楼地址：龙翔大道与德政路交汇处（龙岗区政府对面）

占地面积：493333m²建筑面积：7433333m²产权：53年(4376.9.2起)容积率：9开发商：深圳市万科九州房地产开发有限公司物业公司：万科物业投资商：深圳市万科九州房地产开发有限公司

车位总数：1525物业费：13.98元/月/平米轨道沿线：3号线道路交通：交通路网：项目主要通过龙岗大道、龙翔大道、水官高速、机荷高速等主干道连接各区域，项目交通网络健全。轨道交通：项目拥有地铁3号线吉祥站和龙城广场站双地铁口，已经通车的地铁3号线是贯穿龙岗、罗湖、福田的主要轨道交通；规划地铁14号线从项目所在龙城广场站至福田中心区预计只要分钟；

公交系统：世贸百货、龙岗电信站，986、985、861、970、903等十余条公交线路；

"周边商业：市政配套：龙岗区政府、财税局、交通局、建设局、龙城广场、三馆一城

周边商业：万科广场、世贸百货、华润万家、岁宝百货、COCOPARK、山姆会员店、摩尔城、天虹、昌盛百货

周边银行：工商银行公园大地支行、工商银行龙岗支行、杭州银行龙岗支行、民生银行龙岗支行、光大银行龙岗支行、渣打银行龙城支行、华夏银行龙岗支行、中国银行公园大地支行、中国农业银行公园大地支行、中国邮政储蓄银行龙岗万象天成营业所

周边交通：世贸百货、龙岗电信站，986、985、861、970、903等十余条公交线路