

创兴金融中心大楼德事商务中心招租,创兴金融中心大楼德事商务中心室租赁

产品名称	创兴金融中心大楼德事商务中心招租,创兴金融中心大楼德事商务中心室租赁
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	4000.00/位
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

创兴金融中心大楼介绍

创兴金融中心是国际甲级写字楼，位于上海市中心人民广场黄金地段，与周边商务楼群（包括仙乐斯广场、天安中心、上海明天广场万豪酒店等）形成新一代商务办公区和商业中心，致力成为一个全球旗舰中心。创兴金融中心整体设计融合欧陆建筑的宏伟与现代楼宇的挺拔于一体，极力体现人性化办公内涵，优雅自然的办公环境，从材料到设备务求环保与舒适。

该中心主楼高度为174.4米，裙房为2—6层，地下分5层，总建筑面积达7万平方米，其中写字楼部分在3万余平方米，商铺为0.5万平方米。办公空间采用敞开式设计，以前瞻理念为租户的不同办公需求提供极富弹性的空间利用设计楼层净高约3米，高于传统写字楼2.7米的局限身处其中完全无压抑感，宽敞舒适，90毫米架空地板，布线灵活高效；落地长窗，即可远眺人民广场葱郁绿色亦可以让灿烂阳光洒落满屋。人民广场南京路步行街近在咫尺，恒隆广场、中信泰富广场有如近邻，成就办公环境，让商务生活也可休闲自得。

竣工时间：2007年

地理位置：上海黄浦区南京西路288号

层高：标准层高4.3米，净高2.95米，大堂10米

层数：地上32层，地下5层

物业：仲量联行测量事务所（上海）有限公司物业管理部

物业费：38元/平米月

车位：地上18个，地下197个

车位月租金：2000元/个月

空调：集中式中央空调

空调费：物业费包含空调能耗费，加时费约120元/小时

空调开放时长：周一至周五：8:30至19:30；周六：8:30至13:00

电梯：客梯8部，货梯2部，三菱电梯

网络：电信、联通、移动

入驻企业：保时捷，上海三菱，保罗拉尔夫劳伦贸易（上海）有限公司，保罗拉尔夫劳伦贸易（上海）有限公司，麦迪森厨房设备(上海)有限公司

创兴金融中心

4000/位

¥ 9m/日 起

地理位置南京西路288号