

东方万国企业中心-首页

产品名称	东方万国企业中心-首页
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

产品详情

东方万国企业中心 位于上海浦东新区新金桥路1599号，占据金桥自贸区中心地段，上海中环旁显耀区位，世界500强企业环绕，近邻碧云国际社区，地处浦东“一轴三带”总体布局里的“中部产业发展带”核心位置——中外企业、人才聚集区——上海金桥开发区，区域内全球500强汇聚其中。

该项目距军工路、翔殷路隧道仅1公里，地铁9号、12号、14号线咫尺之遥，机场、港口便捷通达，同时区内建有浦东乃至上海规模最大、最成熟的国际生活社区——碧云国际社区。

写字楼占地95530平米，建筑面积近30万方，由10栋研发办公楼物业围绕下沉式广场而建，单栋面积从16000平米到23000平米左右，除完全按照国际5A级写字楼标准进行设计建造外，着重考虑当前国际高端研发办公物业的发展趋势及服务品质要求，引入以现代网络信息技术为依托的“智慧商务园区”服务理念，提供迎合市场需求且灵活分隔的多功能可变空间，以支持各入驻企业的蓬勃发展。

出租面积：100平-5000平现房、独栋出租，价格美丽，免租期长

园区提供丰富的生活配套服务：

1) 园区拥有1000平米宴会大厅，层高约9m，并配备11x6mLED巨幕，宴会大厅可同时容纳800人，可承接企业发布会、行业研讨会、大型年会等需求。此外更配有800平米分会场楼层，含140平米VIP接待室、160平米及43平米不同空间的会议室。摆台灵活，承接企业培训、行业交流、商务洽谈等用途。

2) 东方万国为企业员工提供了种类多样的体育休闲设施。园区内拥有难得一见的50米X25米标准恒温游泳池、舞蹈工作室、围绕园区的彩虹跑道，1500平方米洛克公园。其中洛克公园是该品牌first time进驻园区的门店，分为上下两层，内设1个标准篮球场、3个街球场地，街球场地在空间功能上可灵活转换，除了街球外，还可以打羽毛球。

3) 园区的饮食配套非常丰富，种类涵盖中餐、日料、快餐，品种包括鱼头、西北菜、湘菜、各类面食、西点、品牌咖啡、茶饮等，可谓应有尽有。园区更拥有古润万丰、食云集、食尚荟白领餐厅3个大型食堂，可以满足入驻客户的所有美食需求。园区内的泓叶·精菜坊环境优雅，菜品精致，并拥有独立包厢，可满足园区内客户的高端商务宴请需求。

4) 园区新近引入了人气极高的常安推拿店，店内环境舒适，氛围舒缓，是园区客户放松缓解身体压力的好选择。Vshow salon是上海Famous品牌美发沙龙，可为园区客户提供一对一的发型设计及Professional服务。