

## 金融危机到来哪些企业会成倒霉蛋？你想错了，这3种企业难逃厄运

产品名称	金融危机到来哪些企业会成倒霉蛋？你想错了，这3种企业难逃厄运
公司名称	东莞市数云网络科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省东莞市松山湖园区瑞和路1号2栋501室02
联系电话	18002820787 18002820787

### 产品详情

电影无间道中曾经讲过这样一句话，出来混早晚是要还的。洗刷刷中的歌词有一句是这样说的，吃了我的给我吐出来，拿了我的给我送回来。2008年宏观调控，房地产量价下跌，像吞了一个冰疙瘩一样吐也吐不出来，咽也咽不进去，这个时候怎么办呢？降价不降价，不降价房子卖不掉，降价出事。只要你降价，前面高价买过房的人就会来闹事，砸售楼处，明天堵预售处，后天拎桶汽油就要搞破坏。其实是我们自己没有的房地产的行业本质看清楚。

经济好的时候卖产品，经济不好的时候拿地，经济越好，我不惜售，我快速的卖，把钱拿回来。储备的现金到经济不好的时候，我该怎么样？我可以用来拿地认清了房地产这个行业的本质是什么？就不会被高额利润所诱拐，这就是房地产本质的金融。那么金融业的本质是什么？银行证券的本质是什么？其实就两个字信用，所以欧洲的美国的金融危机大危机是什么？是诚信的危机，信用的危机。冰岛怎么垮的？冰岛政府怎么就破产了呢？实体经济几乎没有了，虚拟经济以金融业为主的占到80%很多，冰岛的银行资产评价，4a级的美国两房次贷，垃圾债券，冰岛金融机构是几乎没有碰的。冰岛为什么会率先破产

呢？道理很简单，每家银行都知道，你买了很多垃圾债券，就说不知道你卖多少，彼此之间失去了成绩，彼此之间钱只进不出，这是可怕的，没有诚信可言。

服装业的本质是什么？女孩子穿女装本质是什么？全三大服装零售企业，西班牙的ZARA，他老板讲过一句话很有意思，他说我不是卖服装的，我是把服装当做水果来卖的。卖服装和卖水果有什么共性啊？卖水果可怕的就是库存，他是会腐烂的，他其实看的很准确，服装业的本质，其实就是一个字，快。所以要设计快，生长快，流通快销售快，回款快。北京西单大悦城，有西班牙ZARA店，上海南京路也有，基本上你每次去都可以买到你喜欢的心仪的衣服，当你买衣服的时候，你看上这一款，你要去试，你要同时多看几款，五六款好一起抱进去，如果你犹豫一下，这款就可能让别人买走了，因为这款产品在这个店里面大概只有5~6件，卖完就没了。所以西班牙ZARA店一年大概能够设计创新出2万多种新款衣服。女装服装业的行业本质就是一个字快，那么你所处的行业本质到底是什么？认清行业的本质，你就不会失去那个变化。

如今互联网是社会的大浪潮是非常热门的，那么请问互联网这个行业的本质是什么？我看我们很多的中国互联网的企业，可能会走弯路，他们认为互联网的本质就两个字就是娱乐，可能会认为无厘头就是生产力，无厘头就是竞争力，这可能会走弯路的。的确用互联网是年轻人，但是年轻人他也会变老的，而且互联网和企业也是相辅相成的。

当金融风暴到来时，什么样的企业容易被倒下？

### 第1种成本驱动型

它们是走靠劳动密集型的走出口加工贸易的企业，这样的企业容易倒下。

### 第2种营销驱动型

他们本身没有什么核心技术，也没有什么核心能力？靠炒作靠策划，营销驱动型的。

### 第3种战略定位模糊的企业

当企业的定位很不清晰，企业的战略是不明确的时候，那么这个企业在发展过程中就很容易走弯路，尤其是遇到经济颓势是就容易被行业所代替。

所以作为企业的管理者，作为实业家，一定要在经济繁荣时期反思清楚，我到底是干什么？什么东西不能干，尤其想东想清楚我什么东西不能干，碰都不能碰，这就是战略定位。

金融风暴到来时有一个词过冬这个词非常流行，金融街都在说很多企业现在都在过冬了，但是并不是所有的企业都在经历冬天。2008年，总理在参加广东的一个企业，万和，它是做燃气热水器的。说了一句话，所谓冬季来了，不是所有行业所有企业，所有产品都进入冬季，你们还在春天。万和2006年的销售量增长了35%，2007年增长了40%，2008年增长了35%，2008年1月到11月，中国燃气热水器零售增幅仅为0.38%，2009年依然保持增长35%，如今这个企业还保持着30%的增长。为什么同样是制造业，同样是面临着金融风暴，为什么万和还在春天？我看有很多原因，其中一个非常重要的原因就是在经济繁荣时期，搞清楚了我定位是什么？我到底是干什么的？

2005年万和开始将多元化战略变成聚焦战略，把房地产砍掉，把电热水器砍掉，它的定位很准确，就是我要成为中国燃气器具，世界燃气器具制造中心，然后采用压强战略，把大量人力、物力，财力放到一个点压下去，重研发，重专利储备，储备了核心技术，建立了技术门槛，拥有440多项专利和3~5年的技术储备，可以说引领了这个产业的发展，12次填补了国内技术空白，然后完善产业链配套。沿着燃气热水器上下游产业链去生动，把产业链给他夯实了，还有一点就是保守的财务策略，负债率不高，所以我们做企业，那这可能是我们应该好

好检讨的。

我们中国的很多企业喜欢玩本小事大的，没多少钱本事儿做的很大，结果把负债率搞得很高。那么这种玩法不出问题还可以，一出问题先倒下就这种企业，经典的就是东星航空！