

# 广东省办理地基基础资质的资质标准及升级流程有哪些？

产品名称	广东省办理地基基础资质的资质标准及升级流程有哪些？
公司名称	广州锐狮企业咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务项目:地基基础资质办理 项目类型:新申请 服务区域:广东省
公司地址	广州市天河区东圃一横路23号时代TIT广场1栋3楼342单元
联系电话	020-82516439 13416446037

## 产品详情

在建筑工程行业,把房屋建筑与土壤直接接触及以下的部分称为基础,地基在建筑施工中有着基础性地位,直接影响工程的整体质量和进度。企业要想从事地基基础专业承包工程,首先要具备相应的资质。在专业分包的时候称为地基基础工程,地基资质属于专业承包序列之一,共分为三个等级,三级资质为最低等级,企业初级申请时,从三级开始办理,由于地基基础工程重要程度,企业在提交申请后,建设主管部门审查十分严格,不容有半点瑕疵。

无论您是新办还是增项地基基础资质,其办理的基本条件都是一样的,稍微有一些区别,公司有此打算时,需要把其办理的要求了解清楚,需要经过哪些流程和注意事项,方可万无一失。

地基基础工程专业承包企业资质分为一级、二级、三级企业近5年承担过下列5项中的3项以上所列工程的施工,工程质量合格。

### 一、一级地基资质标准

#### 1.企业资产

净资产2000万元以上。

#### 2.企业主要人员

(1) 一级注册建造师不少于6人。

(2) 技术负责人具有10年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列高及职称或一级注册建造师或注册岩土工程师执业资格；结构、岩土、机械、测量等专业中级以上职称人员不少于15人，且专业齐全。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于30人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的桩机操作工、电工、焊工等技术工人不少于30人。

### 3.企业工程业绩

近5年承担过下列4类中的2类工程的施工，工程质量合格。

(1) 25层以上民用建筑工程或高度100米以上构筑物的地基基础工程；

(2) 刚性桩复合地基处理深度超过18米或深度超过8米的其它地基处理工程；

(3) 单桩承受设计荷载3000千牛以上的桩基础工程；

(4) 开挖深度超过12米的基坑围护工程。

## 二、二级地基资质标准

净资产1000万元以上。

(1) 注册建造师不少于6人。

(2) 技术负责人具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列高及职称或一级注册建造师或注册岩土工程师执业资格；结构、岩土、机械等专业中级以上职称人员不少于10人，且专业齐全。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于20人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的桩机操作工、电工、焊工等技术工人不少于20人。

## 三、地基基础资质升级流程有哪些？

1. 申请企业按照属地管理的原则向所在区县建筑业管理部门提交资质申请材料原件及复印件，区县建筑业管理部门初审合格后报市建管处；

2. 建管处对资质申请材料进行审核，对属于市级核准范围的资质进行公示，对属于省级核准范围的资质将资质申请材料上报省建管局；

3. 属于市级核准范围的资质公示完成后，无异议的予以核准、报省建管局备案、打印资质证书；

4. 属于省级核准范围的资质，省建管局核准后打印资质证书。