

# 金交所挂牌（实操指南）

产品名称	金交所挂牌（实操指南）
公司名称	大家庭软件有限公司
价格	3000.00/个
规格参数	金交所挂牌:金交所挂牌 金交所挂牌:金交所挂牌 全国:金交所挂牌
公司地址	北京市大兴区宏业东路1号院24号楼1层102-14
联系电话	13581991518 13581991518

## 产品详情

### 什么是金交所

融资产交易所（简称“金交所”）是由地方政府（省、市政府）批准设立的综合性金融资产交易服务平台。

金交所挂牌就是挂牌（拟融资）企业将自有的有交易价值的财产（包括股权、债权、收益权等）通过金交所审核后（主要是形式审核）挂在金交所的官网上，供全国范围内投资者获取信息并决定是否进行投资。金交所挂牌的目的实质上就是帮助拟融资企业以各种不同的方式（形式）进行融资，给拟融资企业提供多一种融资渠道摘牌了大量的产品。

近年来，一直在提倡发展多层次资本市场，盘活更多社会资金，让金融更好地服务实体经济。而金融资产交易所设立的初衷就是为了服务地方经济发展，盘活市场存量资产，为中小企业提供更多融资渠道。

通过金融资产交易所牌照优势，在运用互联网、大数据等金融科技手段的基础上，可以更好地匹配资金资产，盘活社会闲置资源。同时，对实体企业而言，可以享受更高效的金融服务、实现资金资产灵活对接的需求。金融资产交易所为无法通过传统金融机构进行融资的实体企业提供了便利、快捷的渠道，补充了传统金融机构无法覆盖的市场。在推动经济“脱虚向实”尽自己的一份力量。

### 挂牌流程：

一：挂牌方，摘牌方先在选定的金交所进行入会

二：产品设计提交相关材料

三：产品挂牌成功，支付金交所通道费

实体企业如何融资都有哪些渠道金交所备案融资

实体企业融资主要有以下渠道：

- 1、创新融资租赁；
- 2、无形资产抵质押；
- 3、动产托管；
- 4、互助担保联盟；
- 5、生产用设备按揭贷款；
- 6、国家创新基金；
- 7、国际市场开拓资金；
- 8、典当融资风险投资。

金交所可挂牌发行：收益权转让，债权，股权，定融等多种金融产品，TOB,TOC供您选择我公司合作的多加金交所均为大型国资控股平台，风控灵活，场内场外随您选择。

财政部54号令项下授权的金融类国有资产交易平台，是积极稳妥降低企业杠杆率工作部际联席会议办公室授权的“市场化债转股转股资产交易场所和“市场化债转股信息报送平台”技术支持及运营维护机构。

金交所为市场提供债券发行与交易、到期违约债券转让、债券回购违约处置、债权融资计划、企业股权交易、市场化债转股转股资产交易、债权和抵债资产交易等服务，为各类金融资产提供从备案、挂牌、信息披露、信息记载、交易到结算的高效服务

金交所挂牌底层资产是什么意思？底层资产和固定资产的区别是什么？

底层资产：企业的底层资产包括（股权、债权、收益权、应收账款、采购合同和不良资产）

固定资产：是指企业名下的固定资产包括（房产、汽车、土地等等）

而商业承兑汇票也属于企业的底层资产可以用于在金交所挂牌。

下面介绍两种主要的产品类型：

收益权转让：具备合法的挂牌和转让主体的机构会员，以其持有的已经相关监管部门批准或依法无须批准的金融资产的收益权（简称“基础资产”）的预期收益，向特定投资主体发行的，约定在一定期限内兑付投资本金和收益的产品。

作为资本市场的主要参与者，每个投资人都有着各自不同的投资需求和风险偏好，而每个融资人也都有着各自不同的融资需求和资信情况，这些都不断在资本市场形成了多种多样的金融服务，因而孕育了资本市场多层次的市场体系。与金交所合作，从准入门槛和时效上看，金交所相较于传统融资模式会更为高效和灵活。从资金成本上看，金交所年化10%左右的综合融资成本在当下市场环境中是非常有优势的。从融资规模上看，目前的法律法规对于企业通过发行金交所产品获得融资尚未建立相关限制措施，基本可以满足现有企业的融资需求。