

墅有方 家装工程监理公司 吴中区家装工程监理

产品名称	墅有方 家装工程监理公司 吴中区家装工程监理
公司名称	苏州墅有方工程顾问有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省苏州市吴中区经济开发区东环南路1198号 华星科技大楼2楼210A室
联系电话	18021285362 18021285362

产品详情

(10) 监理工程师对装饰材料及装修质量有疑问,要求复检时,施工单位应给予积极配合,并对检测仪器的使用提供方便。若发生费用和有关责任时,则按施工合同的有关规定处理。

(11) 现场发生质量事故后,施工单位应及时报告监理工程师,并严格按照各方共同商定的方案进行处理,家装工程监理招聘,任何质量缺陷不得隐瞒监理工程师自行处理。

(12) 施工单位应严格执行监理工程师的指令,如有异议时,应在三日内提出书面申述,否则,监理工程师可按合同处理。

(13) 施工单位在装饰工程分部或各分项完成后,经过认真的自检,认为符合分部工程验收条件或分项验收条件,可向监理工程师申请,经监理工程师复检认可后,进行下道工序的施工。

(14) 及时督促施工单位健全和整理装饰装修施工文件的归档工作。

(15) 施工单位申请装饰装修分部验收天,应将分部工程验收资料交监理工程师审核。

(16) 施工单位应于装饰装修分部验收后,向监理工程师报送完整的分部工程资料。

(17) 参加装饰装修分部工程验收,并签署监理意见。

(18) 在规定的工程质量保修期内,组织鉴定质量问题责任,监督施工单位维修。

正规的家装监理公司怎么做？

目前，主管部门并没有相关的规章制度来约束家装监理具体的业务范围和程序，作为合格的家装监理工程师，应依据《北京市家庭居室装饰工程质量验收标准》及国家有关家庭装饰的政策、法规和标准，运用行政和技术手段来维护消费者的利益。在施工过程中主要做好以下五个方面的工作：

选择装修公司：家装监理公司负责对业主所选择的装修公司进行审核。内容包括该公司的各种证照、等级及工程体系等，为业主选择一个信得过的装修公司。

审核装修合同：业主与装修公司签订合同后，监理公司将帮助业主对合同文本的有效性 & 合同细节包括工程预算、图纸等进行详尽的审核。**材料的检验：**在材料的正确选择和质量上，某些装修公司偷工减料、大做手脚，吴中区家装工程监理，因为家装材料、设备及构配件的价格、品种千差万别，普通消费者没有足够的知识判断优劣。监理公司拥有此类人员，应帮助业主检查所进场的各种材料品牌、规格是否齐全、一致，质量是否合格，对存在质量问题的材料一律不准用于施工工程当中。

协助业主进行工程验收：施工过程中对施工方与业主签订的合同中规定的每一个工期进行验收。对违反操作程序、影响工程质量、改变装饰效果或留有质量隐患的问题要求限期整改。对隐蔽工程分不同阶段及时进行验收，避免过了某一施工阶段而无法验收，从而留下安全隐患。监理站在第三方的立场上合理控制工期，在保证施工质量的前提下尽快完成工程施工任务。完工后进行验收。不合格的地方由监理公司出面与装修公司协商解决，并监督至合格为止。

保修期间的监督服务：在保修期间如果出现质量问题，监理公司协助业主明确原因责任，在确定责任原因的前提下，提供协调客户与施工方的维修服务。

油漆工艺制作（清水漆）：

- 1、将工地卫生打扫干净撤去除油漆外所有的工具和材料（板凳、梯子除外），油漆必须在乳胶漆之前完成；
- 2、门锁、铰链等小五金要保护起来，家装工程监理公司，有需要跳色的地方要用分色纸隔开；
- 3、补钉眼用油腻子（不可用透明腻子），特别粗糙的饰面板（黑胡桃、柚木、橡木等）要满刮腻子一遍，干燥后磨280号水砂纸一遍；
- 4、上底漆2遍，家装工程监理工作内容，干燥后400号水砂纸一遍；
- 5、再上底漆两遍，干燥后带水磨600号水砂纸一遍；
- 6、再上面漆一遍，干燥后带水磨1000号水砂纸一遍；
- 7、再上面漆一遍，干燥后带水磨1200号水砂纸一遍；
- 8、再上面漆一遍，干燥后用细棉纱抛光一遍，严禁打蜡；
- 9、以上做工须将门窗关闭严实，随时清扫地面，油漆工作需要干净的环境，否则很难作好。

理,装修全程托管,装修单次验收,毛坯验收等”选择苏州墅有方工程顾问有限公司,公司位于:江苏省苏州市吴中区经济开发区东环南路1198号华星科技大楼2楼210A室,多年来,墅有方工程坚持为客户提供好的服务,联系人:臧女士。欢迎广大新老客户来电,来函,亲临指导,洽谈业务。墅有方工程期待成为您的长期合作伙伴!