

深圳市房地产项目立项申请报告哪家强2023已更新 融资报告

产品名称	深圳市房地产项目立项申请报告哪家强2023已更新 融资报告
公司名称	深圳市中天泰企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A3栋5E
联系电话	13544057743 13544057743

产品详情

房地产项目立项申请报告

可行性研究报告是企业用于融资、立项、土地审批等专业性极强的项目报告方案，是关乎项目实施成败的关键因素。本所熟悉可行性研究报告编写的各个环节，可为项目方编写可行性研究报告、项目申请报告、项目建议书、投资计划书、商业计划书等商业报告。

广州市 清远市 东莞市 韶关市 梅州市 汕头市 潮州市 惠州市 汕尾市 河源市 深圳市 湛江市 茂名市 肇庆市 佛山市 中山市 江门市 阳江市 珠海市 揭阳市 云浮市

联系人：赖生

可行性研究是运用多种科学手段（包括技术科学、社会学、经济学及系统工程学等）对一项工程项目的必要性、可行性、合理性进行技术经济论证的综合科学。

可行性研究报告是从事一种经济活动（投资）之前，双方要从经济、技术、生产、供销直到社会各种环境、法律等各种因素进行具体调查、研究、分析，确定有利和不利因素、项目是否可行，估计成功率大小、经济效益和社会效果程度，为决策者和主管机关审批的上报文件。

分类：

（1）用于企业融资、对外招商合作的可行性研究报告

这类研究报告通常要求市场分析准确、投资方案合理、并提供竞争分析、营

销计划、管理方案、技术研发等实际运作方案

(2) 用于国家发展和改革委员会（以前的计委）立项的可行性研究报告

该文件是根据《中华人民共和国行政许可法》和《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》而编写，是大型基础设施项目立项的基础文件，发改委根据可研报告进行核准、备案或批复，决定某个项目是否实施。另外医药企业在申请相关证时也需要编写可行性研究报告。

(3) 用于银行中天泰的可行性研究报告

商业银行在中天泰前进行风险评估时，需要项目方出具详细的可行性研究报告，对于国家开发银行等国内银行，若该报告由甲级资格单位出具，通常不需要再组织专家评审，部分银行的中天泰可行性研究报告不需要资格，但要求融资方案合理，分析正确，信息全面。另外在申请国家的相关政策支持资金、工商注册时往往也需要编写可研报告，该文件类似用于银行中天泰的可研，但工商注册的可行性报告不需要编写单位有资格。

(4) 用于境外投资项目核准的可行性研究报告

企业在实施走出去战略，对国外矿产资源和其他产业投资时，需要编写可行性研究报告，报给国家发展和改革委员会或省发改委，需要申请中国进出口银行境外投资重点项目信贷支持时，也需要可行性研究报告。

(5) 用于企业上市的募投项目可行性研究报告

这类可行性报告通常需要出具国家发改委的甲级工程咨询资格。尚普咨询为多家创业板和中小板企业提供募投项目可行性研究报告编写服务（包括已经上市和正准备上市的），积累的丰富的编写经验。公司拥有行业内丰富的数据库、一流的市场调查和行业分析能力、高素质的复合型人才以及丰富的上市公司可行性研究报告编写经验。

(6) 用于申请政府资金（发改委资金、科技部资金、农业部资金）的可行性研究报告

这类可行性报告通常需要出具国家发改委的甲级工程咨询资格。