

# 禹王台区办公楼改造加固方案

产品名称	禹王台区办公楼改造加固方案
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	88.00/米
规格参数	加固1:厂房改造 加固2:旧楼改造 加固3:加固公司
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

禹王台区办公楼改造加固方案，服务的行业领域主要包括：建筑物、机场、公路、铁路、地铁、港口、堤坝、隧道、石油管道、市政管道等。无干扰注浆技术服务，具有环保、快速、经济、耐久等技术特点。专注于沉陷地坪抬升和调平、软弱地基稳定和加固、废弃管道快速填充、各种渗漏快速封堵和混凝土快速修复。

作为本地有施工单位，我们业务涵盖禹王台区机场地面压密注浆施工，禹王台区堤坝树脂注浆加固，禹王台区机场地基下沉注浆加固，禹王台区管道注浆加固，禹王台区墙体裂缝注浆加固，禹王台区堤坝树脂注浆加固，禹王台区注浆填充废弃矿坑等。

### 软弱地基加固：

由于建筑物荷载差异、地基沉降不均匀、地下管道的渗漏水对地基的冲刷、地表水的渗透、建筑物附近挖掘等原因，建筑物基础各部分的沉降或多或少总是不均匀的，使得建筑物上部结构之中相应地产生额外的应力和变形，从而造成地基沉降，建筑物部下沉墙体出现裂缝或地板下沉等。

深部注浆技术，通过检测，针对地基软弱处进行注浆加固处理，提高地基整体承载能力，并能通过抬升地基消除建筑物墙体裂缝。在整个地基深部注浆过程中，实时监测，监测地基抬升情况，这是一项可控并且精准的操作过程。

### 地基加固的目的是什么？

作为专门的加固公司，不管是何种原因需要进行地基加固，主要目的有以下几点：

- 1、提高软弱地基的强度、保证地基的稳定性。
- 2、降低软弱地基的压缩性、减少基础的沉降。
- 3、防止地震时地基土的振动液化。
- 4、消除特殊土的湿陷性、胀缩性和冻胀性。

这种改性环氧注射式植筋胶在使用时，怎样发挥其性能呢？1.顽强持久，坚韧不拔

胶体布满富有弹性反应型球状体，不仅有强度，有黏度，还有韧性。 2.抗拉拔  
胶体具有延展性而不容易破碎，当碰到有很大拉拔力的时候，能够随着时间增长而逐渐恢复原样。  
3.抗潮湿 成功嫁接亲水基团与疏水基团，可以抵抗恶劣环境的影响，保持优越性能，持续作业。

房屋加固改造方案的选择 合理的加固方案应达到下列要求：加固效果好，对使用功能影响小，技术可靠，施工简便，经济合理，外观整齐。

减少对原有结构的损伤尽量利用原有结构的承载能力：在确定方案前要对已有结构或构件在经结构检测和可靠性鉴定分析后，在对结构的组成和承载能力等有了全面了解的基础上，要注意尽量保留并利用其作用。如果需要大量拆除原有结构构件，这样的话对于保留的原有结构部分就会可能会带来较严重的损伤，而且这样对于新旧构件的连接难度较大，可以说是既不经济也可能对加固后结构留下隐患。

混凝土加固遵循的原则 1、先鉴定再实施加固 在确定加固混凝土方案前，要科学的分析与检测需加固工程的结构，在选择方案时要充分考虑到分析结果，了解工程材料性能和工程结构，并根据工程结构出现的问题开展具体的调查，确保设计和选择的方案是\*科学、\*有效的，以降低和杜绝加固混凝土过程中产生不必要的损失。 2、结构总体效应 假如工程构件危险系数较大的话，要从工程的整体来分析和选择加固方案，假如结构工程加固后其构件受力特性出现一些变化，会对工程都造成负面影响。在加固结构工程构件过程中，不要因部分的利益而忽略全部结构工程的承载性和安全性。 3、对加固方案进行优化 在加固混凝土过程中，会出现多种加工方案，要充分调研被加固结构工程的实际情况，以确保能够运用\*优化的方式对工程进行加固，要从施工技术、资金成本、施工难度等方面全面考虑加固方案，且要确保加固后结构工程构件的质量向着更可靠、更安全的方向转变。

混凝土楼(屋面)板常用加固方法 在楼板受拉区粘钢加固、贴碳纤维片材加固，这两种方法适用于提高正截面受弯承载力;当洞口边有集中荷载,以及洞宽或直径>1000mm时,洞口边应设梁。楼(屋面)板裂缝修补:裂缝有已稳定、未稳定两种稳定状况,应根据裂缝成因、裂缝宽度、裂缝深度、稳定状况、钢筋是否锈蚀、修补目的等,选用不同的加固方法。裂缝加固方法有:表面处理法、灌浆法、填充法、表面涂渗透性防水剂。裂缝修补的目的增强防水性能、增强承载力、增强耐久性。