

新吴区家装监理 家装监理公司 墅有方工程

产品名称	新吴区家装监理 家装监理公司 墅有方工程
公司名称	苏州墅有方工程顾问有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省苏州市吴中区经济开发区东环南路1198号 华星科技大楼2楼210A室
联系电话	18021285362 18021285362

产品详情

电制作工艺

- 1、柜机空调走4平方单独回路，厨房、卫生间各单独走4平方回路一条，照明一条2.5平方回路，普通插座走1-2条2.5平方回路，不使用1.5平方电线，
- 2、强弱电分开间距为30CM以上，强电管与暖气管（片）、热水管、煤气管之间的间距要大于30CM；
- 3、同一房间电源、电话、电视等插座要在同一水平标高上（特殊情况除外），严格遵循左零右火地线在上原则，接地线使用规定的黄绿线；
- 4、进盒线管带锁头保护，线盒敷设要平整，不用弯头，家装监理公司，拐弯处要热弯或簧弯处理，接管处要用PVC胶水焊接。严格遵循先埋管后穿线制作原则，顶部不能埋管的地方要穿方腊管保护，严禁裸埋电线，吊顶电线须固定；
- 5、弱电不可有接头（电视线要用分频器），网线严禁接头；
- 6、明设管须作电管保护，3组线同进一个线盒时要另外部设一个过线盒。吊顶有灯位的地方要预留线盒；
- 7、电路工程完工，要用电灯泡对所有插座、灯线测试一下是否通电，强弱电都要仔细测试，并抽拉是否是活线，没经检测严禁进行下一项工序；
- 8、验收后要绘制线路图交业主保存（能够拍摄照片保存）。

为什么需要装饰监理?

- 1、省时省力：装潢过程中所涉及的工种、工艺很多，也较复杂，业主对装潢的知识又比较缺乏，新吴区家装监理，即使全部“亲自”处理，也未必会获得好的结果。监理公司派出的监理人员都掌握知识，对问题、症结、隐患都能重点把关、解决。即使出了部分问题，监理公司也会在责任范围内承担相应的责任。
- 2、核定工作量，工料高估冒算：监理人员通过对工作量的核定(体量、难易度、耗费工时)，可以施工方高估冒算。
- 3、减少了返工料费：监理公司进入监理现场时就向施工队宣布整个监理的要点，执行的标准，给施工队以正确的方法和目标，从而减少返工率。
- 4、降低材料损耗率：工队在监督管理下提高工艺水平，从而提高成型合格率，降低材料的损耗率。
- 5、减少日后的返修率：装潢的质量尤其是隐蔽工程的质量，第三方家装监理公司，是关系到使用功能和生活质量的重要方面，一旦返修损失会很大，装饰监理限度地帮业主保证质量，并帮助隐蔽工程的验收加以。

另外，监理公司是独立的第三方，三方签有合同，与装饰公司的“监理人员”不同。这就避免了一些不正规的装饰公司安排不合格的监理人员，产生问题后难以分清权责，从而产生的纠纷。

工作内容

1. 装饰装修监理工程师是在项目总监理领导下的监理责任人，也是项目总监的助手，每周监理例会时，家装监理证，提出现场施工进度、质量、安全等出现的问题和处理方案，为总监理提供每周报表的资料。
2. 装饰装修监理工程师对相应施工承包人进行工程进度的控制，对工程质量进行监督、检查，对施工安全进行督促，如发现违规现象，首先口头提出，不改者再进行函件警告(监理通知)。对可能发生质量事故、人身安全等问题，应检查施工承包人的预控方案和措施，发生时及时报告总监向施工承包人发出整改通知或令，整改完毕经检查达到要求后方可发出继续施工或复工令。

新吴区家装监理-家装监理公司-墅有方工程(推荐商家)由苏州墅有方工程顾问有限公司提供。行路致远，砥砺前行。苏州墅有方工程顾问有限公司致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为工程监理具有竞争力的企业，与您一起飞跃，共同成功!