

# 深圳宝能科技园 物业招商 租赁中心 欢迎您

产品名称	深圳宝能科技园 物业招商 租赁中心 欢迎您
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	68.00/平方米
规格参数	管理费:8元/平方米 使用率:68% 停车位:1574个
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

## 产品详情

### 项目简介 · PROFILE

深圳中部产业服务综合体——宝能科技园，由梅观路、机荷高速、五和大道等城市干道围合，地理位置优越。与坂雪岗科技城毗邻而居，周边云集华为、富士康等大型科技企业，产业基础雄厚。

园区总建筑面积168万 $m^2$ ，分三期建设。一期“汇智时代”建筑面积43万 $m^2$ ；二期“财智天地”建筑面积110万 $m^2$ ，建设8栋“C+公寓”、8栋“5A甲级研发办公楼”、五星级酒店及购物中心；三期“极智空间”为15万 $m^2$ 的“5A甲级研发办公楼”。

### 基本参数 · PARAMETER

建筑类别：甲级写字楼、配套公寓

楼层：22楼

租金均价：65-78元/平米/月

物业管理费：8元/平米/月

装修状况：精装修、简装、毛坯

电梯：6部客梯，1部货梯

竣工年月：2016年11月

开发商：深圳市中林实业发展有限公司

周边配套 · ASSORT

周边配套 · ASSORT

附近餐饮：

距离嘉晴营养快餐68米、粤江春酒楼(龙华店)170米、快一客美食小镇147米、牛点港坊餐厅203米、丰泽园美食荟144米、当家人(清祥路店)186米、湘乐园(宝能店)235米、燕友餐厅268米、食尚潮味(宝能店)300米等。

附近酒店：

距离维也纳酒店(龙华好日子店)735米、深圳威尼斯酒店662米、OYO悦都都宾馆604米、鑫源宾馆635米、禧廷酒店688米、维也纳国际酒店571米、美景湾酒店775米、深圳春润养生酒店897米、坂田中成亚朵酒店1.2公里。

出租信息 · INFOMATION

招租面积

现有68m<sup>2</sup>、103m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>、129m<sup>2</sup>、145m<sup>2</sup>、219m<sup>2</sup>、285m<sup>2</sup>、348m<sup>2</sup>、381m<sup>2</sup>、472m<sup>2</sup>、490m<sup>2</sup>、536m<sup>2</sup>、558m<sup>2</sup>、600m<sup>2</sup>、632m<sup>2</sup>、743m<sup>2</sup>、799m<sup>2</sup>、835m<sup>2</sup>、1100m<sup>2</sup>、1340m<sup>2</sup>、1800m<sup>2</sup>、2000m<sup>2</sup>等正在招租。

提示：真实出租面积情况以实时来电咨询为准，感谢您的支持！